

**349 000 zł****7 760,73zł/m<sup>2</sup>****Bydgoszcz, Kapuściska  
mieszkanie na sprzedaż****blok z 1979 roku  
piętro: 2p****44,97m<sup>2</sup>  
2 pokoje****czynsz: 600,00 zł**

Mieszkanie dwupokojowe (42,42m<sup>2</sup>) na drugim piętrze w bloku mieszkalnym na bydgoskich Kapuściskach.

Mieszkanie składa się z dwóch samodzielnych pokoi, kuchni, łazienki, toalety oraz przedpokoju.

Mieszkanie jest w stanie do remontu. Stan mieszkania ukazany na zdjęciach.

Do mieszkania przynależy piwnica o pow. 2,55m<sup>2</sup>.

Atutem jest lokalizacja, która zapewnia bardzo dobre połączenie komunikacyjne z każdą częścią miasta.

Widok z okien na zielony skwer oraz sąsiedni blok. W pobliżu wszystkie punkty handlowo- usługowe.

STANDARD:

Podłogi – wylewka, terakota,

**Paulina Maciakiewicz**

Starszy doradca ds. nieruchomości

**605060926**

[www.sfera-nieruchomosci.pl](http://www.sfera-nieruchomosci.pl)  
[paulina.maciakiewicz@sfera.nieruchomosci.pl](mailto:paulina.maciakiewicz@sfera.nieruchomosci.pl)



ul.Gdańska 68  
85-021 Bydgoszcz

Ściany – gładź gipsowa, glazura;  
Parapety – drewniane;  
Okna – PCV.

#### OPIS BUDYNKU

Czteropiętrowy blok mieszkalny.

#### INFORMACJE DODATKOWE

Przyległości: piwnica, loggia

Zabezpieczenia: domofon,

Ogrzewanie: miejskie,

Wysokość czynszu: ok 600 zł (na 1 osobę)

Wystawa okien: na osiedle



**Paulina Maciakiewicz**

Starszy doradca ds. nieruchomości

**605060926**



[www.sfera-nieruchomosci.pl](http://www.sfera-nieruchomosci.pl)  
[paulina.maciakiewicz@sfera.nieruchomosci.pl](mailto:paulina.maciakiewicz@sfera.nieruchomosci.pl)



ul. Gdańska 68  
85-021 Bydgoszcz



**Paulina Maciakiewicz**  
Starszy doradca ds. nieruchomości

**605060926**



[www.sfera-nieruchomosci.pl](http://www.sfera-nieruchomosci.pl)  
[paulina.maciakiewicz@sfera.nieruchomosci.pl](mailto:paulina.maciakiewicz@sfera.nieruchomosci.pl)



ul. Gdańska 68  
85-021 Bydgoszcz



**Paulina Maciakiewicz**

Starszy doradca ds. nieruchomości

**605060926**



[www.sfera-nieruchomosci.pl](http://www.sfera-nieruchomosci.pl)  
[paulina.maciakiewicz@sfera.nieruchomosci.pl](mailto:paulina.maciakiewicz@sfera.nieruchomosci.pl)



ul. Gdańska 68  
85-021 Bydgoszcz