



OFERTA NA WYŁĄCZNOŚĆ! DOSTĘPNA TYLKO W NASZYM BIURZE!

Mieszkanie (44m²) położone na pierwszym piętrze kamienicy na bydgoskim Osiedlu Leśnym.

Nieruchomość w stanie do remontu, co daje możliwość aranżacji wnętrza według własnych potrzeb. Dużym atutem jest lokalizacja oraz bliskość pełnej infrastruktury (sklepy, komunikacja, usługi). To propozycja z potencjałem inwestycyjnym pod wynajem jak i do prywatnego użytku.

STANDARD:

Podłogi – deski, PCV

Ściany – tapety, glazura;

Dawid Płociński

Manager

605060190

225 000 zł

5 093,96zł/m²



Bydgoszcz, Osiedle Leśne
mieszkanie na sprzedaż



kamienica z 1920 roku
piętro: 1p



44,17m²
1 pokój



czynsz: 437,00 zł



www.sfera-nieruchomosci.pl
dawid.plocinski@sfera.nieruchomosci.pl



ul.Gdańska 68
85-021 Bydgoszcz

Parapety – PCV;
Okna – 1xPCV, 3xdrewniane starszego typu.

OPIS BUDYNKU

Dwupiętrowa kamienica w dobrym stanie technicznym wybudowana w 1920 roku.
Po remoncie klatki schodowej, na wiosnę 2026 r. planowany jest remont elewacji.

INFORMACJE DODATKOWE

Przyległości: piwnica 4,5m²
Zabezpieczenia: domofon.
Ogrzewanie: nowy piec dwufunkcyjny.
Wysokość czynszu: 437 zł (2 os.)
Widok na: inne budynki.



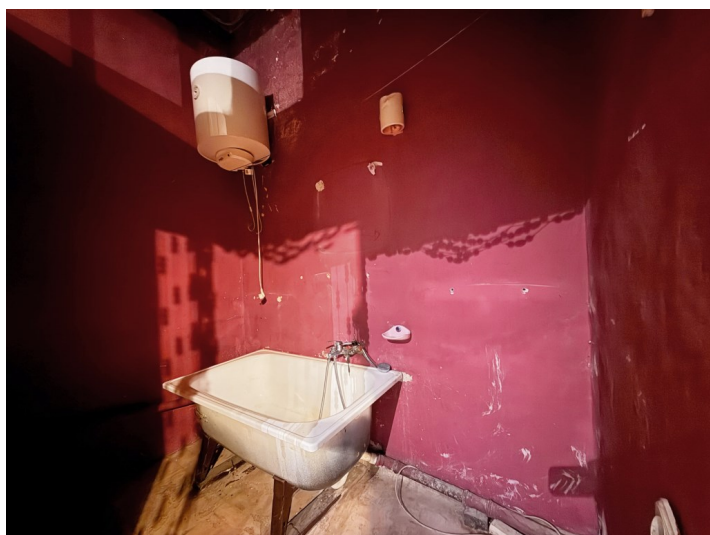
Dawid Płociński
Manager

605060190

www.sfera-nieruchomosci.pl
dawid.plocinski@sfera.nieruchomosci.pl



ul.Gdańska 68
85-021 Bydgoszcz



Dawid Płociński
Manager

605060190



www.sfera-nieruchomosci.pl
dawid.plocinski@sfera.nieruchomosci.pl



ul. Gdańska 68
85-021 Bydgoszcz

