

**419 000 zł****8 017,60zł/m²****Bydgoszcz, Wyżyny**
mieszkanie na sprzedaż**blok z 1974 roku**
piętro: 3p**52,26m²**
3 pokoje**czynsz: 470,00 zł**

3-pokojowe mieszkanie (52,26m²) z osobną kuchnią ,
zlokalizowane na trzecim piętrze bloku na Osiedlu
Wyżyny.

Układ szczyński - jeden z najbardziej lubianych i
funkcjonalnych.

Mieszkanie stanowi odrębną własność lokalu .

Doskonała lokalizacja - zapewnia świetne
połączenia komunikacyjne , umożliwiające szybkie i
wygodne dotarcie do różnych dzielnic miasta.
Dodatkowo usytuowanie nieruchomości sprawia, że
mieszkanie jest bardzo ciche, a z okien nie
zaglądamy do sąsiada.

W najbliższym otoczeniu znajdują się: tężnia

Agnieszka Banaszak-Sikorska

Doradca ds. nieruchomości

605060293www.sfera-nieruchomosci.pl
agnieszka.banaszak@sfera.nieruchomosci.plul.Gdańska 68
85-021 Bydgoszcz

solankowa, przedszkole, szkoła, przychodnia, szpital, kościół, markety oraz targowisko, dlatego jest to idealna propozycja dla młodych osób z dziećmi.

STANDARD:

Podłogi: w pokojach panele, w łazience, przedpokoju, WC i kuchni płytki, Ściany: gładzie gipsowe. Okna PCV.

Jeden z pokoi posiada na podłodze wykładzinę, co sprawia, że dla komfortu użytkowania tego pokoju, należałoby położyć panele podłogowe.

W cenie mieszkania pozostaje wyposażenie stałe (armatura łazienkowa, zabudowa kuchni ze sprzętem AGD), meble ruchome.

OPIS BUDYNKU

Blok wybudowany w 1974 roku, po termomodernizacji; Wokół budynku zadbane teren zielony z drzewami i innymi nasadzeniami.

INFORMACJE DODATKOWE

Zabezpieczenia: domofon.

Ogrzewanie: miejskie.

Wysokość czynszu: 470,00zł/1os (w tym zaliczki na wszystkie media m.in. woda, ogrzewanie, śmieci); dodatkowo prąd i gaz.

Przyległości: dwie piwnice oraz balkon

Agnieszka Banaszak-Sikorska

Doradca ds. nieruchomości

605060293

www.sfera-nieruchomosci.pl
agnieszka.banaszak@sfera.nieruchomosci.pl



ul.Gdańska 68
85-021 Bydgoszcz



Agnieszka Banaszak-Sikorska

Doradca ds. nieruchomości

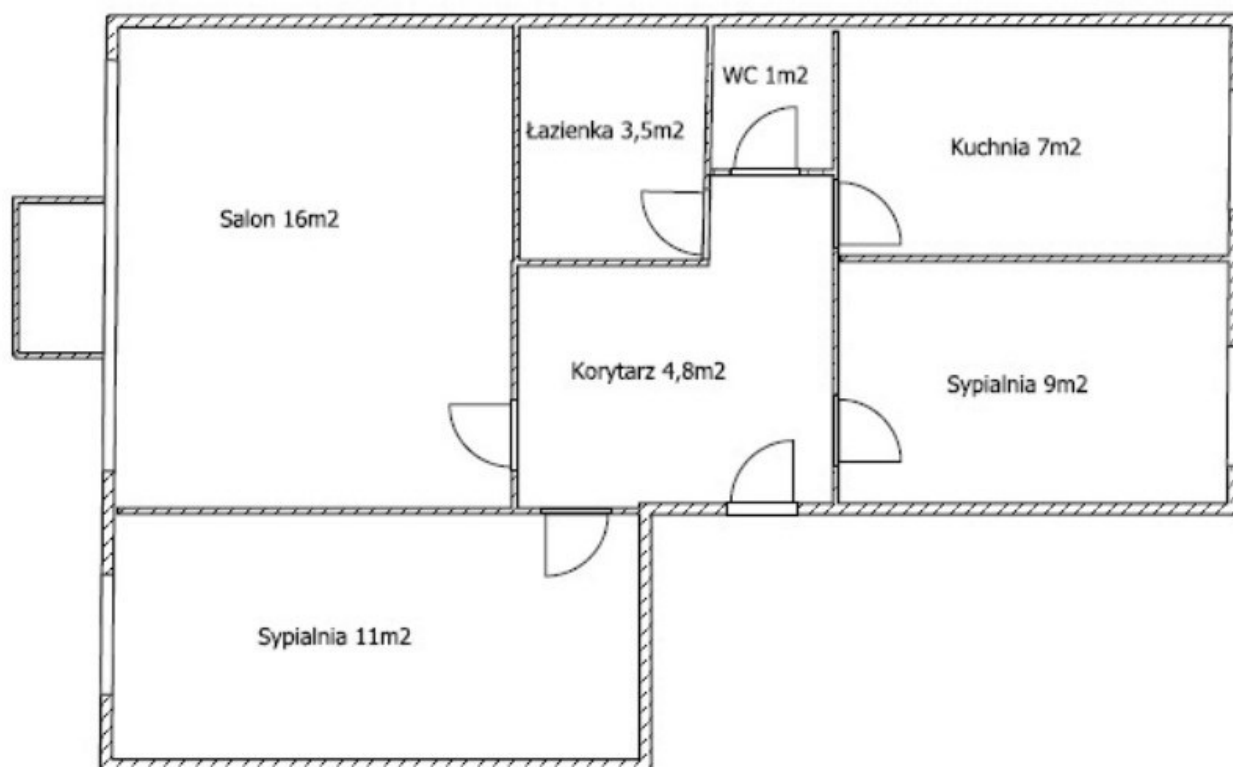
605060293



www.sfera-nieruchomosci.pl
agnieszka.banaszak@sfera.nieruchomosci.pl



ul. Gdańska 68
85-021 Bydgoszcz



Agnieszka Banaszak-Sikorska

Doradca ds. nieruchomości

605060293



www.sfera-nieruchomosci.pl
agnieszka.banaszak@sfera.nieruchomosci.pl



ul. Gdańska 68
85-021 Bydgoszcz