



TYLKO U NAS!!!

Mieszkanie 2-pokojowe (48,45m²) na czwartym piętrze w bloku w Fordonie -os. Bajka.

Mieszkanie składa się z dwóch dużych pokoi, osobnej kuchni, łazienki i wc. W dużym pokoju wnęka, która ma sporo możliwości aranżacyjnych. Mieszkanie w pełni opomiarowane - płacimy tylko za faktyczne zużycie ciepła.

Całość stanowi pełną własność z Księgą Wieczystą - bez zadłużeń i obciążeń.

STANDARD:

Podłogi: panele, parkiet, kafle,
Ściany: gładzie gipsowe, tapety, glazura,
Okna: PCV w małym pokoju; duży pokój, kuchnia - podwójne

315 000 zł**6 146,34zł/m²**

Bydgoszcz, Fordon
mieszkanie na sprzedaż



blok z 1985 roku
piętro: 4p



51,25m²
2 pokoje



czynsz: 608,00 zł

Małgorzata Smarul

Doradca ds. nieruchomości

605060218

www.sfera-nieruchomosci.pl
malgorzata.smarul@sfera.nieruchomosci.pl



ul.Gdańska 68
85-021 Bydgoszcz

drewniane w dobrym stanie
Drzwi: wejściowe antywłamaniowe.

OPIS BUDYNKU:

Czteropiętrowy blok mieszkalny, wybudowany w 1985 roku,
ocieplony i odmalowany.

OPIS LOKALIZACJI:

Komunikacja: autobus miejski, tramwaj,
Tereny rekreacyjne: las, plac zabaw dla dzieci, liczne ścieżki
rowerowe,
Punkty usługowe: apteka całodobowa, przychodnia, delikatesy
Aldi, żabka, fryzjer, piekarnia, kwaciarnia,
Instytucje: kościół, poczta, przedszkole, szkoła.

INFORMACJE DODATKOWE:

Zabezpieczenia: domofon, drzwi antywłamaniowe
Ogrzewanie: centralne miejskie,
Wysokość czynszu: 608zł/os.
Wystawa okien: wschód-zachód; widok na: osiedle.

Możliwość prezentacji 7 dni w tygodniu - klucze w biurze.
Zapraszam!

Małgorzata Smarul

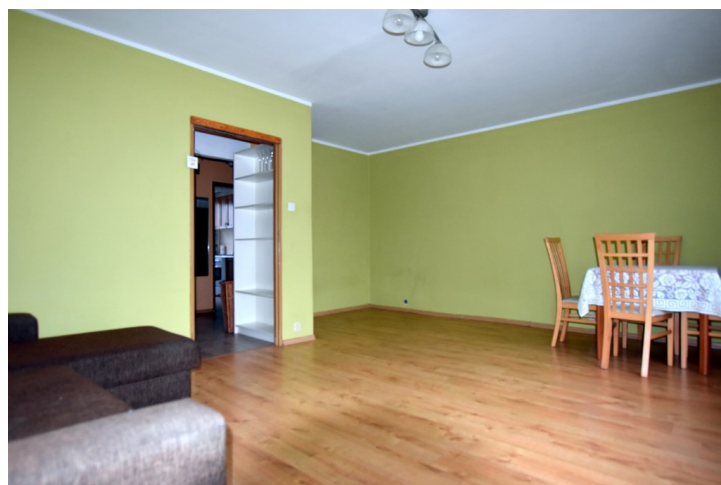
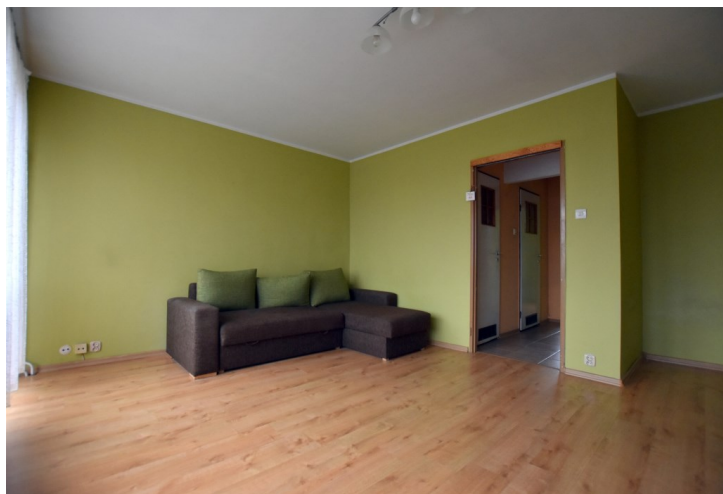
Doradca ds. nieruchomości

605060218

www.sfera-nieruchomosci.pl
malgorzata.smarul@sfera.nieruchomosci.pl



ul.Gdańska 68
85-021 Bydgoszcz



Małgorzata Smarul
Doradca ds. nieruchomości

605060218

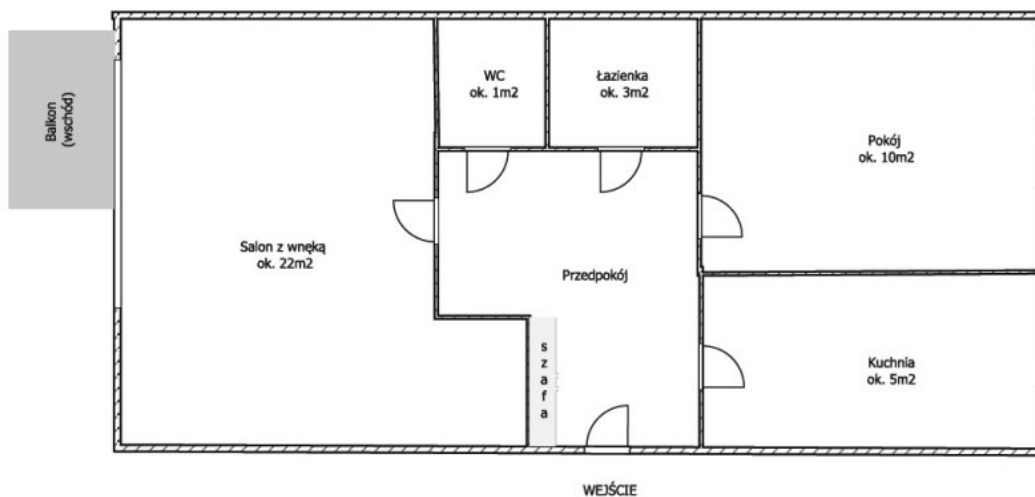


www.sfera-nieruchomosci.pl
malgorzata.smarul@sfera.nieruchomosci.pl



ul. Gdańska 68
85-021 Bydgoszcz

ORIENTACYJNY UKŁAD POMIESZCZEŃ
- mieszkanie: 48,45m² + piwnica 2,80m²



Małgorzata Smarul

Doradca ds. nieruchomości

605060218



www.sfera-nieruchomosci.pl
malgorzata.smarul@sfera.nieruchomosci.pl



ul. Gdańska 68
85-021 Bydgoszcz