

**275 000 zł****5 729,17zł/m²****Bydgoszcz, Centrum
mieszkanie na sprzedaż****kamienica z 1890 roku
parter****48,00m²
2 pokoje**

Dwupokojowe mieszkanie w kamienicy – parter, beczynszowe, gotowe do zamieszkania

Przytulne, dwupokojowe mieszkanie o przejściowym układzie pomieszczeń, położone na parterze w kamienicy, która czeka na remont elewacji. Lokal jest beczynszowy, co stanowi dużą zaletę dla osób szukających oszczędnych rozwiązań i pełnej kontroli nad kosztami utrzymania.

Mieszkanie znajduje się niemal w ścisłym centrum miasta, ale położone jest przy jednokierunkowej, spokojnej ulicy, z wygodnym dostępem do punktów

Grzegorz Ciągćka

Manager

605060232www.sfera-nieruchomosci.pl
grzegorz.ciaccka@sfera.nieruchomosci.plul.Gdańska 68
85-021 Bydgoszcz

usługowych, sklepów oraz komunikacji miejskiej.

To propozycja zarówno dla par, singli, jak i inwestorów poszukujących nieruchomości pod wynajem.

Na powierzchnię mieszkania składają się:

- jasny pokój dzienny, pełniący funkcję salonu,
- pokój sypialniany, przejściowy,
- oddzielna kuchnia w dobrym stanie technicznym,
- łazienka z toaletą,
- komórka lokatorska

Mieszkanie jest w dobrym stanie technicznym – do wejścia, nie wymaga nakładów finansowych. Pomieszczenia są dobrze doświetlone, a dzięki wysokości typowej dla kamienic – przestronne i komfortowe.

STANDARD:

Podłogi – panele;

Ściany – gładź gipsowa, płytki;

Parapety – PCV;

Okna – PCV.

Grzegorz Ciągca

Manager

605060232



www.sfera-nieruchomosci.pl
grzegorz.ciacka@sfera.nieruchomosci.pl



ul.Gdańska 68
85-021 Bydgoszcz

OPIS BUDYNKU

Kamienica – elewacja do remontu, klatka po odświeżeniu, do użytku – wspólny ogród.

INFORMACJE DODATKOWE

Przyległości: komórka lokatorska.

Ogrzewanie: własne – piec gazowy dwufunkcyjny

Wysokość czynszu: bezczynszowe

**Grzegorz Ciąćka**

Manager

605060232

www.sfera-nieruchomosci.pl
grzegorz.ciaccka@sfera.nieruchomosci.pl



ul. Gdańska 68
85-021 Bydgoszcz



Grzegorz Ciąćka
Manager

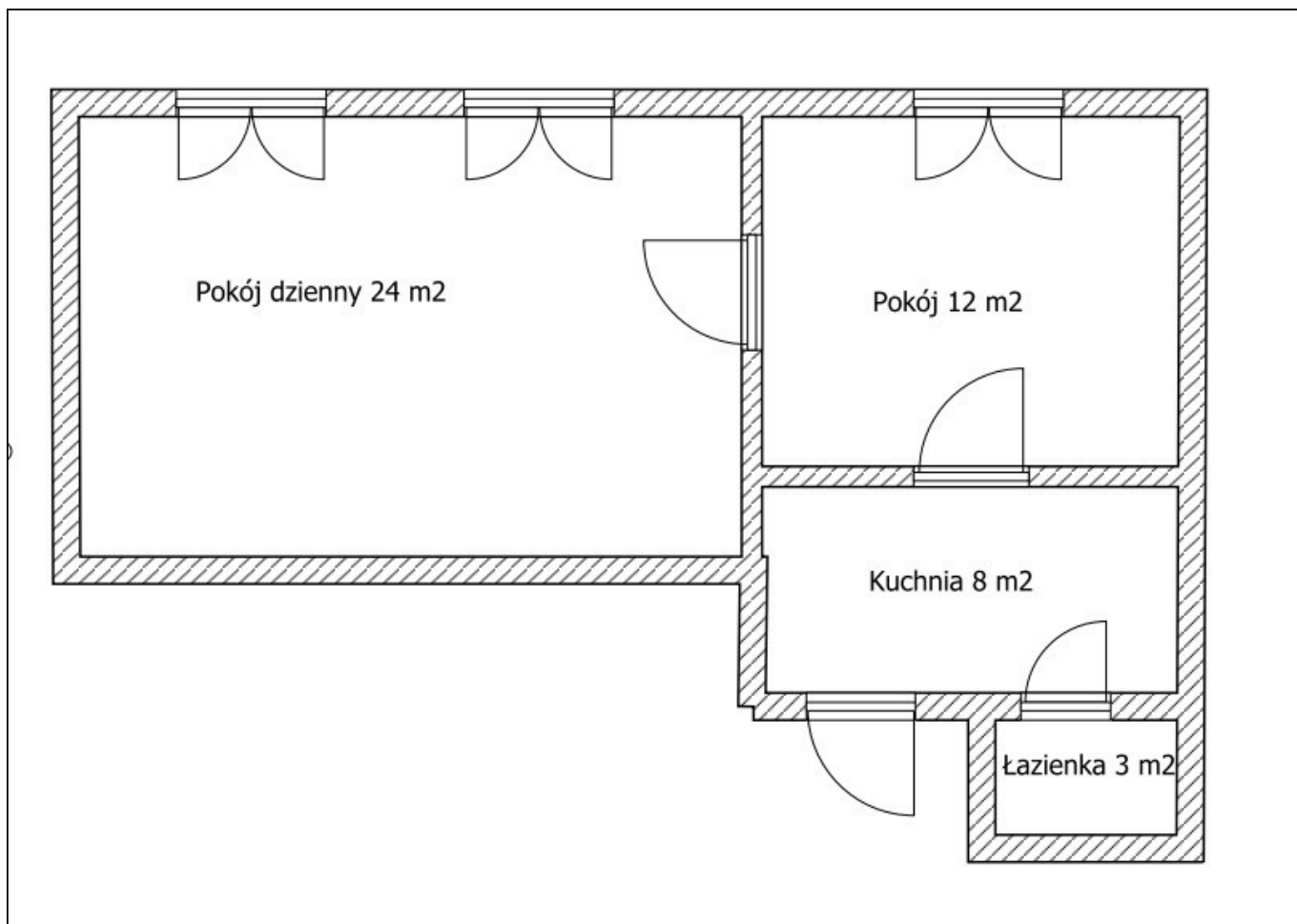
605060232



www.sfera-nieruchomosci.pl
grzegorz.ciaccka@sfera.nieruchomosci.pl



ul. Gdańska 68
85-021 Bydgoszcz



Grzegorz Ciągca
Manager

605060232



www.sfera-nieruchomosci.pl
grzegorz.ciaccka@sfera.nieruchomosci.pl



ul. Gdańska 68
85-021 Bydgoszcz