

**381 216 zł****10 450,00zł/m<sup>2</sup>****Bydgoszcz, Fordon**  
**mieszkanie na sprzedaż****nowe budownictwo z 2025 roku**  
**piętro: 2p****36,48m<sup>2</sup>**  
**2 pokoje**

Bydgoski Nowy Fordon to miejsce gdzie powstała inwestycja w otoczeniu zieleni, w miejscu gdzie cisza i spokój to norma.

W dwupiętrowym, kameralnym budynku dostępne są mieszkania dwu, trzy i czteropokojowe o metrażu od 36 do 94 m<sup>2</sup>. Wszystkie mieszkania posiadają balkony. Budynek jest wyposażony w windę. Do dyspozycji mieszkańców jest również podziemna hala garażowa oraz miejsca postojowe przy budynku. Teren inwestycji jest zamknięty i monitorowany. Wszystko to gwarantuje wygodę i komfort użytkownika.

W pobliżu osiedla znajdują się przystanki tramwajowe, autobusowe, żłobki, przedszkola,

**Anna Misiejuk**

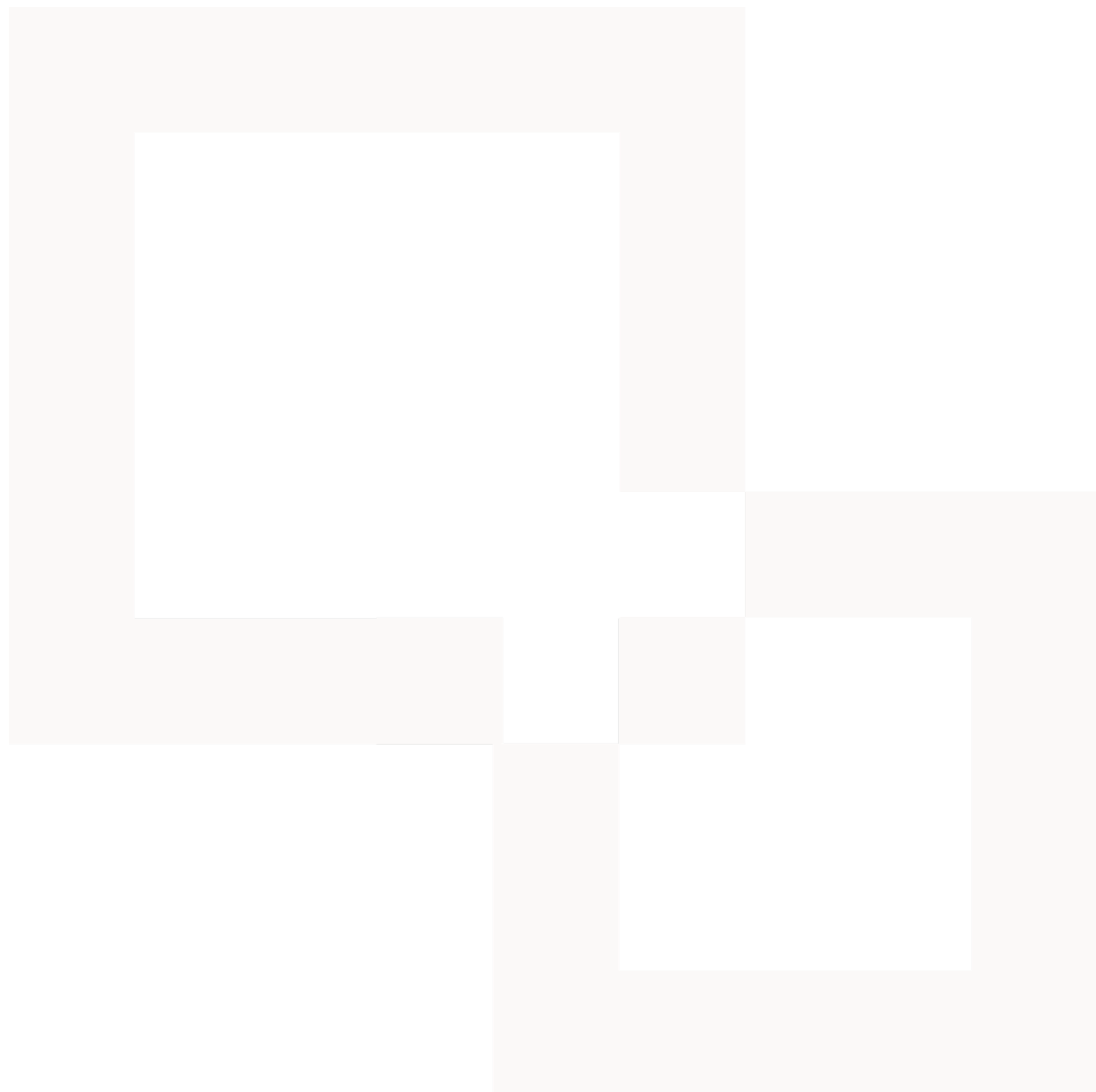
Doradca ds. nieruchomości

**605060762**[www.sfera-nieruchomosci.pl](http://www.sfera-nieruchomosci.pl)  
[anna.misiejuk@sfera.nieruchomosci.pl](mailto:anna.misiejuk@sfera.nieruchomosci.pl)ul.Gdańska 68  
85-021 Bydgoszcz

szkoły podstawowe, punkty usługowe i sklepy spożywcze.

Mieszkania w tej części miasta polecane są szczególnie osobom, które pragną uciec od zgiełku ścisłego centrum miasta i mieszkać w sąsiedztwie licznych terenów zielonych. W najbliższej okolicy jest Las Gdański a niedaleko tereny rekreacyjne nad Wisłą.

Budynek oddany do użytkowania.



**Anna Misiejuk**

Doradca ds. nieruchomości

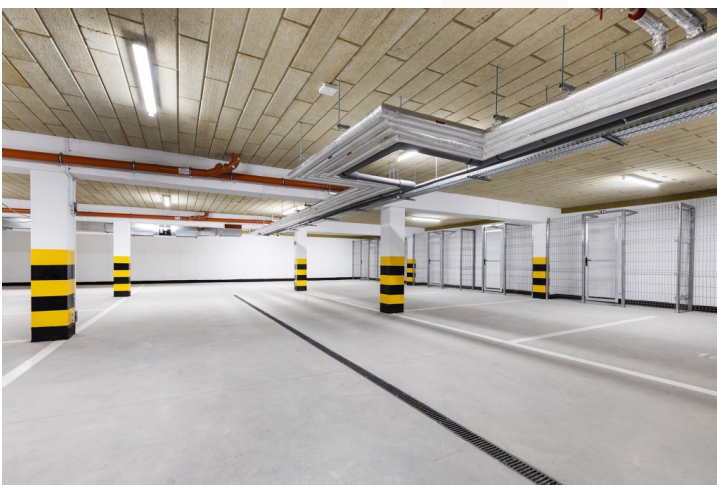
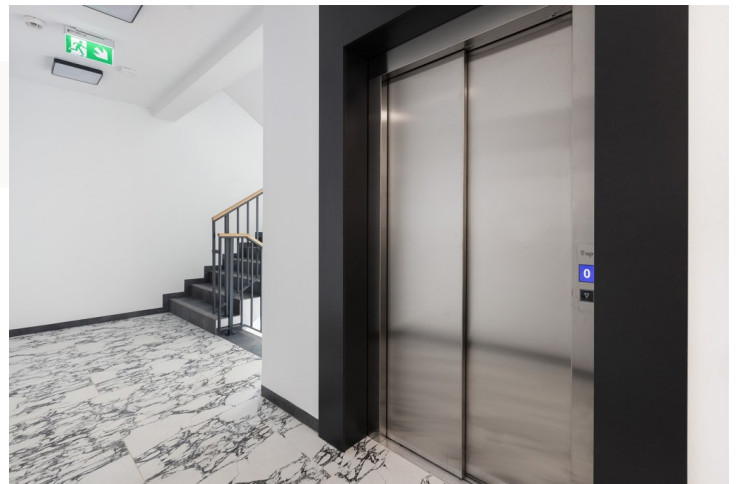
**605060762**



[www.sfera-nieruchomosci.pl](http://www.sfera-nieruchomosci.pl)  
[anna.misiejuk@sfera.nieruchomosci.pl](mailto:anna.misiejuk@sfera.nieruchomosci.pl)



ul. Gdańska 68  
85-021 Bydgoszcz



### Zapytaj nas o wykończenie pod klucz

| OPTIMUM  | PREMIUM   | PRESTIGE   |
|--|---|--|
| Pakiet optymalny zawiera w sobie dobrej jakości materiały wykończeniowe przy określonym budżecie.  | Propozycja dla osób poszukujących wygody, ale też odrobiny luksusu i najwyższej jakości materiałów wykończeniowych.   | Mieszkańkomfortowo z drewnianą podłogą w roli głównej i innymi ciekawymi rozwiązaniami, które najbardziej lubią nasi architekci. |
| <p><b>UNIKNIJ NIEPOTRZEBNYCH BŁĘDÓW</b><br/>Dzięki naszemu doświadczeniu zaoszczędzisz czas i pieniądze.</p> <p><b>JAKOŚĆ</b><br/>Stali nadzór nad ekipami remontowymi i najlepszą produkcją materiałów.</p> <p><b>KREATYWNOŚĆ</b><br/>Projektanci z doświadczeniem wsłuchują się w Twoje oczekiwania!</p> <p><b>OSZCZĘDNOŚĆ</b><br/>8% podatku VAT zamiast 23% przy zakupie materiałów wykończeniowych.</p> <p><b>WSPARCIE</b><br/>Pomoc w odbiorze mieszkania od dewelopera.</p> | <p><b>STALA CENA</b><br/>Brak zmian w kosztach Cię przerosła.</p> <p><b>GWARANCJA</b><br/>Na wykonaną pracę wykończeniową.</p> <p><b>KOMPLEKSOWOŚĆ</b><br/>W jednym miejscu załatwisz wszystko co konieczne do zamieszkania.</p> <p><b>ELASTYCZNOŚĆ</b><br/>Możliwe zmiany w pakietach uszeregowane pod Ciebie.</p> <p><b>DUŻY WYBÓR</b><br/>Szeroki zakres oferowanych produktów topowych marek.</p> |  |

**Anna Misiejuk**  
Doradca ds. nieruchomości

**605060762**

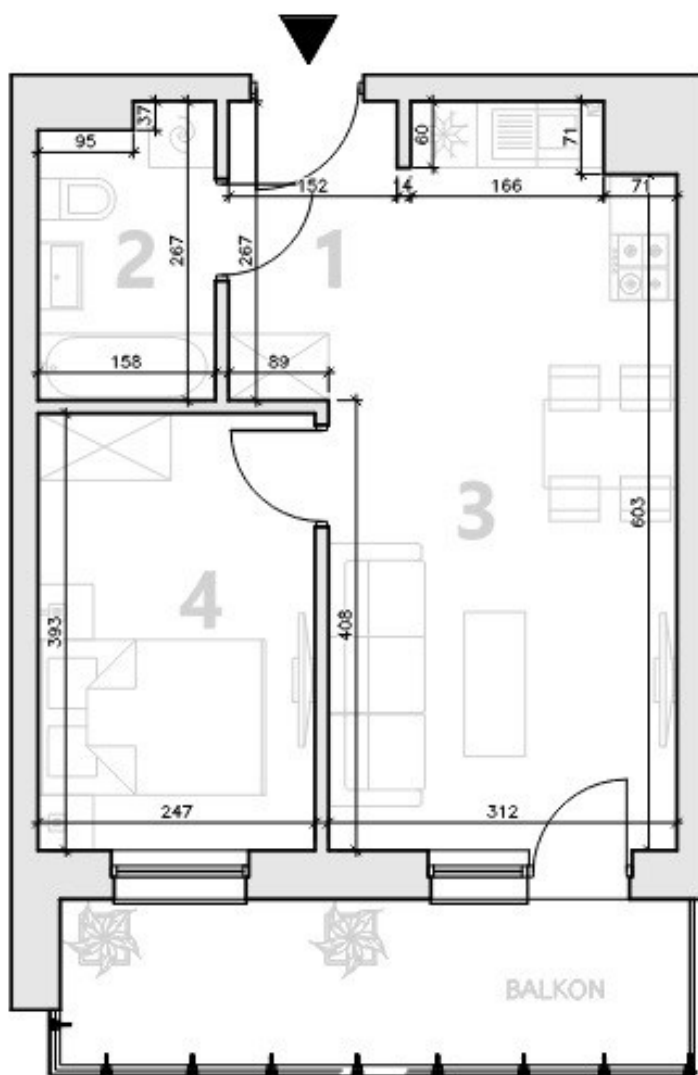


www.sfera-nieruchomosci.pl  
anna.misiejuk@sfera.nieruchomosci.pl



ul.Gdańska 68  
85-021 Bydgoszcz

## SCHEMAT LOKALU



**Anna Misiejuk**  
Doradca ds. nieruchomości

**605060762**



[www.sfera-nieruchomosci.pl](http://www.sfera-nieruchomosci.pl)  
[anna.misiejuk@sfera.nieruchomosci.pl](mailto:anna.misiejuk@sfera.nieruchomosci.pl)



ul. Gdańska 68  
85-021 Bydgoszcz