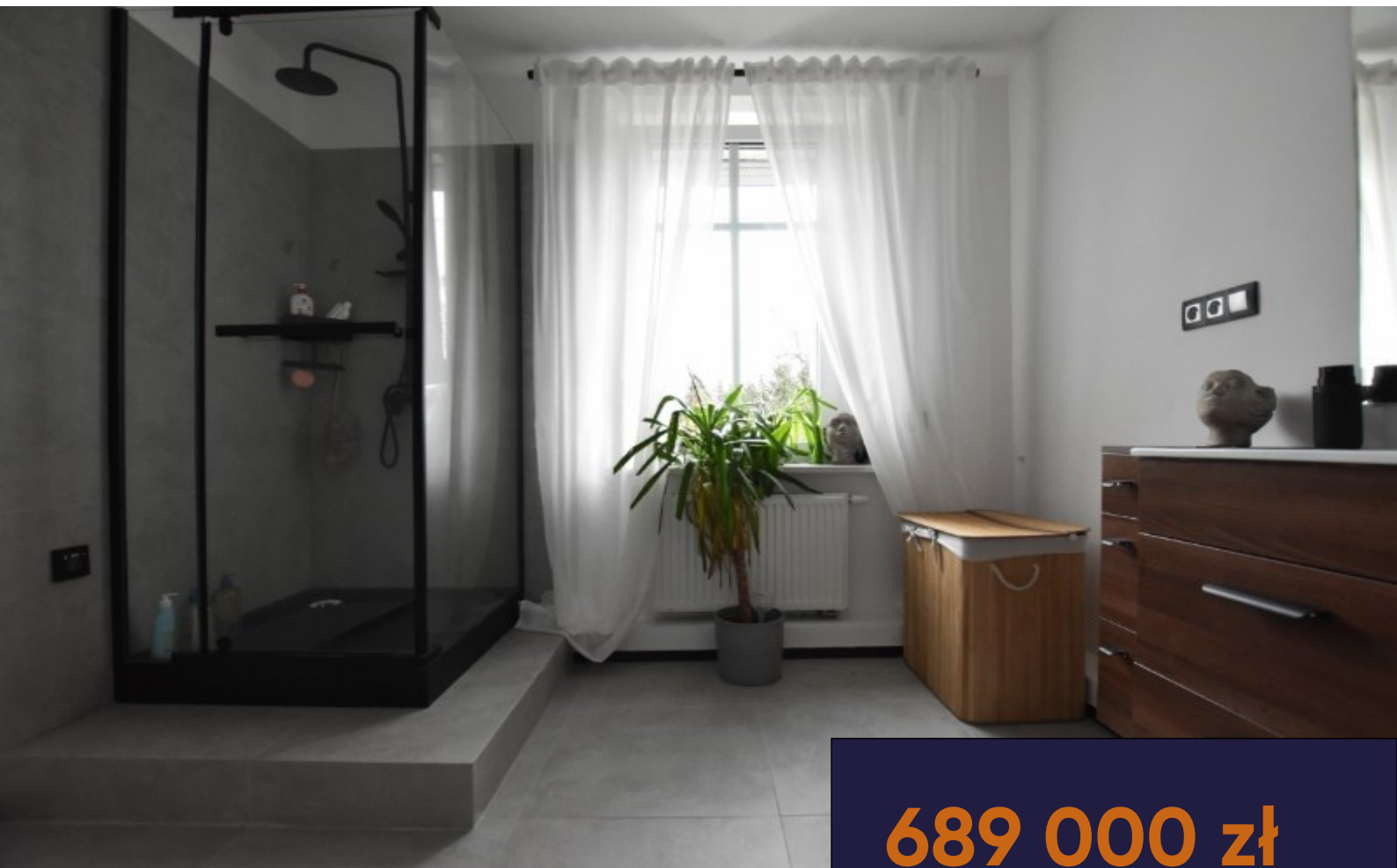


**689 000 zł****9 065,79zł/m²****Bydgoszcz, Bielawy
mieszkanie na sprzedaż****budynek wielorodzinny z 1945 roku
piętro: 1p****76,00m²
3 pokoje**

Rozkładowe trzypokojowe mieszkanie (76m²) na pierwszym piętrze wraz z zaaranżowanym OGRODEM GARAŻEM PIWNICĄ MIEJSCAMI POSTOJOWYMI czyli nic innego jak KOMFORT domu na bydgoskich Bielawach

Takie oferty zdarzają się w pojedynczych egzemplarzach w ciągu roku!

Nie mogę zacząć od tego, że ubóstwiam takie oferty...takie czyli jakie... nietuzinkowe, mało powtarzalne, unikaty miasta! Mieszkanie a właściwie rzecz ujmując cała kondygnacja dwukondygnacyjnego domu wraz z własnym garażem, piwnicą, budynkiem gospodarczym i ogrodem...Jest to idealna propozycja dla osób chcących poczuć bezpieczeństwo i spokój zaciśza

Marlena Nowak

Starszy doradca ds. nieruchomości

605060462www.sfera-nieruchomosci.pl
marlena.nowak@sfera.nieruchomosci.plul.Gdańska 68
85-021 Bydgoszcz

jakim jest mieszkanie w domu. Mieszkanie jak i cały budynek są w stanie bardzo dobrym. Dach, oryginowanie a nawet zupełnie nowe instalacje gazowe, elektryczne, wodno-kanalizacyjne. Układ mieszkania to oddech...oddech przestrzeni dziennej jaką jest duży salon z zapleczem kuchennym, wygoda dużej łazienki i oddzielnego WC z uroczą umywalką;) oraz dwie w pełni ustawne sypialnie. Nowa stolarka drzwiowa, drewniane ramy i mleczne szkło, czarne klamki nadają wytwornego klimatu . Lokalizacja jakby prestiżowa;) bo w końcu na Bielawach a zaraz pełna cisza i brak uciążliwości jakiegokolwiek z głównych ulic. Z pełnym ukłonem zapraszam

STANDARD:

Podłogi – panele wysokiej klasy ścieralności, gres;

Ściany – gładź gipsowa, kafle;

Parapety – konglomerat;

Okna – PCV;

W cenie pozostaje: zabudowa kuchenna ze sprzętem AGD , armatura łazienkowa.

OPIS BUDYNKU

Dwulokalowa willa z 1945 roku. Z własnym ogrodzonym podwórzem, na którym posadowione są dwa garaże oraz duża sfera relaksu. Do dodatkowego przechowywania w użytkowaniu również budynek gospodarczy. Do mieszkania na piętrze prowadzi prywatna klatka schodowa.

INFORMACJE DODATKOWE

Przyległości: garaż blaszany, budynek gospodarczy, równoprawny udział w gruncie!

Zabezpieczenia: domofon, drzwi antywłamaniowe.

Ogrzewanie: gazowe (własny piec);

Wysokość czynszu: według zużycia;

Wystawa okien: wschód, zachód; widok na: podwórko, osiedle.

Marlena Nowak

Starszy doradca ds. nieruchomości

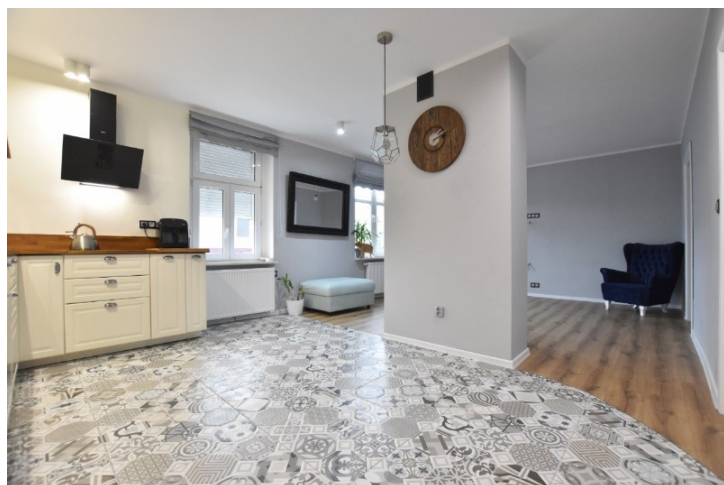
605060462



www.sfera-nieruchomosci.pl
marlena.nowak@sfera.nieruchomosci.pl



ul.Gdańska 68
85-021 Bydgoszcz



Marlena Nowak

Starszy doradca ds. nieruchomości

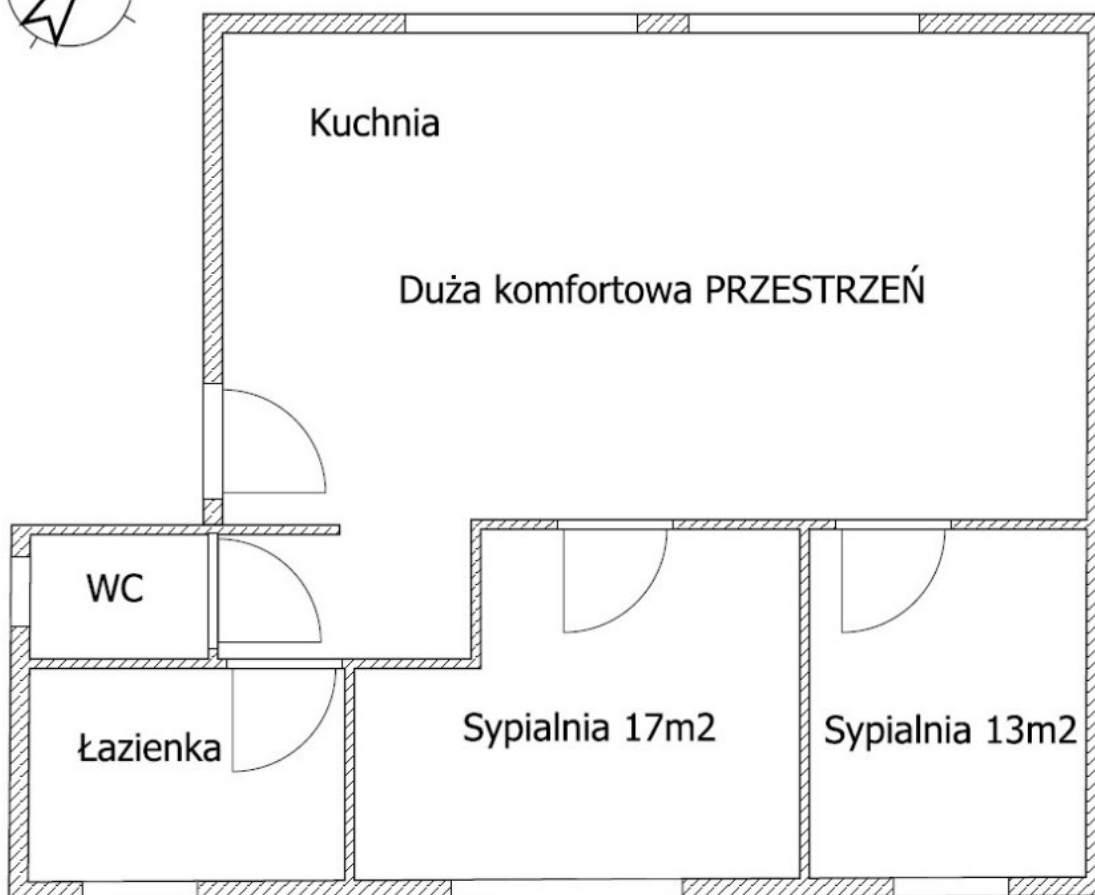
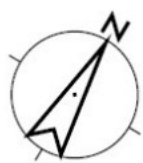
605060462



www.sfera-nieruchomosci.pl
marlena.nowak@sfera.nieruchomosci.pl



ul. Gdańska 68
85-021 Bydgoszcz



Marlena Nowak

Starszy doradca ds. nieruchomości

605060462



www.sfera-nieruchomosci.pl
marlena.nowak@sfera.nieruchomosci.pl



ul. Gdańska 68
85-021 Bydgoszcz