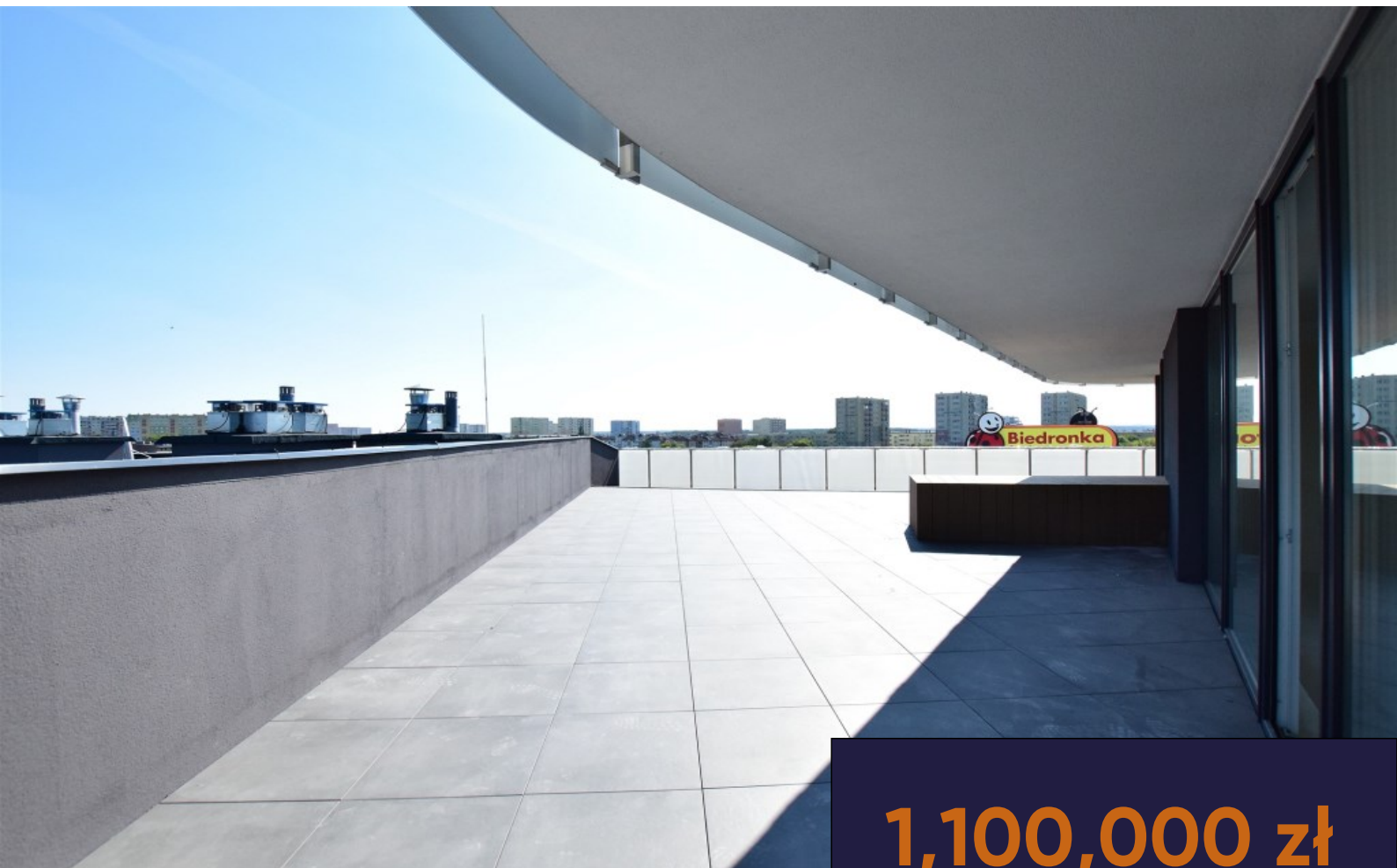


**1,100,000 zł****13,301,09zł/m²****Bydgoszcz, Szwederowo
mieszkanie na sprzedaż****nowe budownictwo z 2021 roku
piętro: 6p****82,70m²
3 pokoje****czynsz: 1,200,00 zł**

Trzypokojowe mieszkanie (82,7m²) na szóstym, ostatnim piętrze z 143m² tarasem w inwestycji Perłowa Dolina.

Mieszkanie w ciekawym układzie, trzypokojowe z aneksem kuchennym i łazienką. Największym atutem nieruchomości jest absolutnie wyjątkowy 143m² taras z widokiem na panoramę miasta. Bardzo dobra oferta dla pary lub rodziny oczekującej wysokiego standardu. Stan mieszkania pozwala na jego dowolne wykończenie wg gustu nowego właściciela! Świetna lokalizacja w bezpośrednim sąsiedztwie ścisłego centrum miasta, z dostępem do pełnej infrastruktury i wszystkich węzłów komunikacyjnych.

Paulina Maciakiewicz

Starszy doradca ds. nieruchomości

605060926www.sfera-nieruchomosci.pl
paulina.maciakiewicz@sfera.nieruchomosci.plul.Gdańska 68
85-021 Bydgoszcz

W cenie wliczona komórka lokatorska.
Do apartamentu pozostają do zakupienia dwa miejsca
postojowe w cenie brutto 45 000 zł każde.

STANDARD:

Podłogi – wylewka samopoziomująca; ogrzewanie
podłogowe
Ściany – tynki gipsowe;
Okna – PCV, trzyszybowe sześciokomorowe
Drzwi zewnętrzne – antywłamaniowe;

OPIS BUDYNKU

Sześciopiętrowy budynek mieszkalny (położony na
terenie ogrodzonym) oddany do użytkowania w 2021
r.

INFORMACJE DODATKOWE

Przyległości: 143m² taras z pięknym widokiem na
panoramę miasta,
Zabezpieczenia: domofon, drzwi antywłamaniowe;
Ogrzewanie: miejskie;
Wysokość czynszu: ok. 1200 zł
Wystawa okien: północ, wschód, południe;

Paulina Maciakiewicz

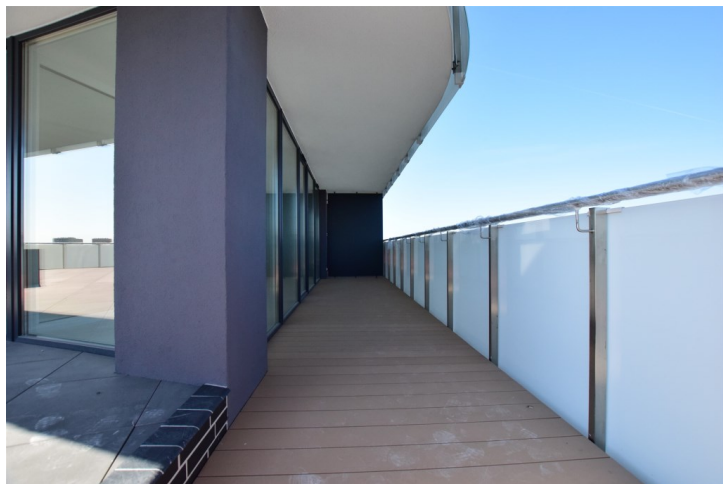
Starszy doradca ds. nieruchomości

605060926

www.sfera-nieruchomosci.pl
paulina.maciakiewicz@sfera.nieruchomosci.pl



ul.Gdańska 68
85-021 Bydgoszcz



Paulina Maciakiewicz

Starszy doradca ds. nieruchomości

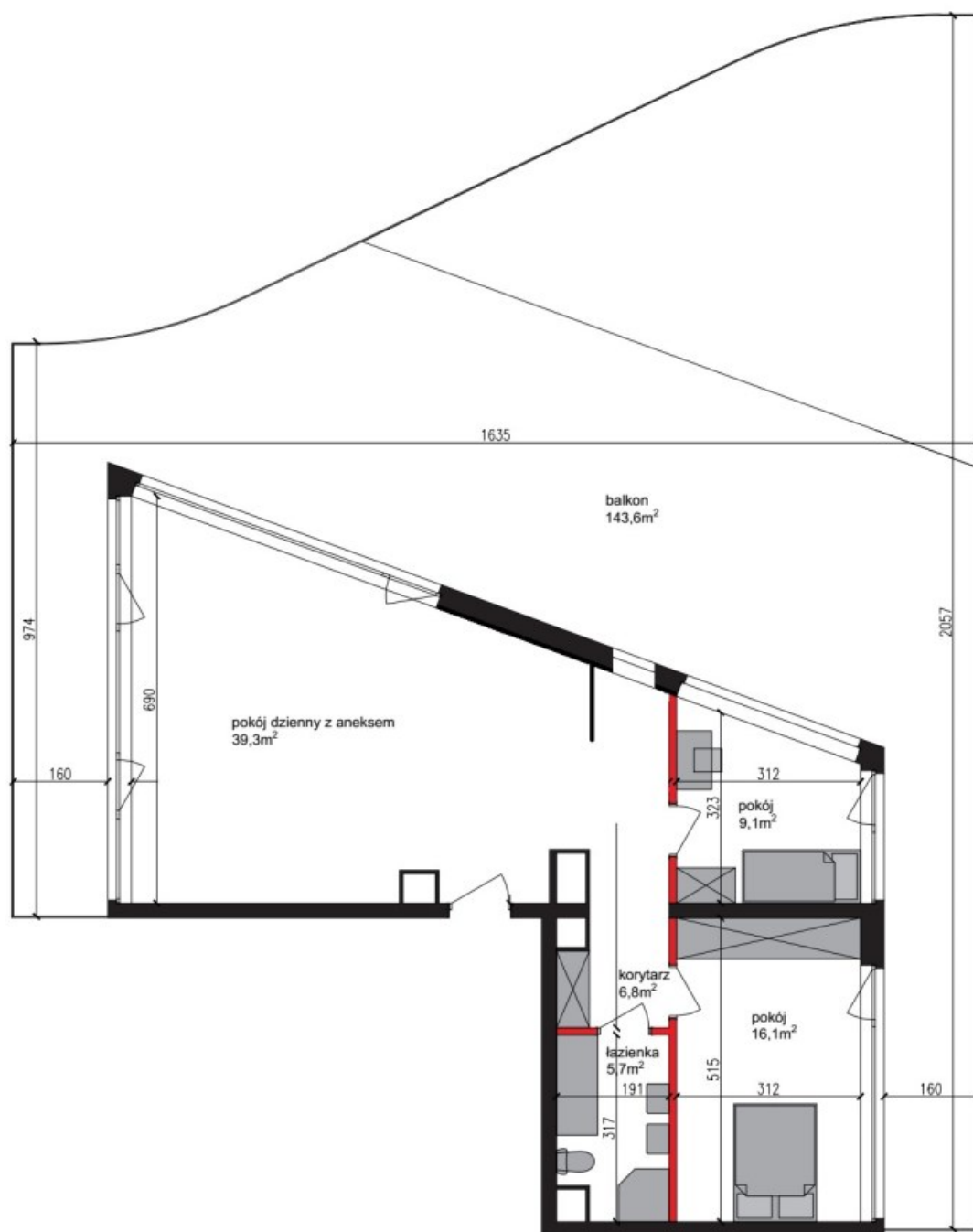
605060926



www.sfera-nieruchomosci.pl
paulina.maciakiewicz@sfera.nieruchomosci.pl



ul. Gdańska 68
85-021 Bydgoszcz



Paulina Maciakiewicz

Starszy doradca ds. nieruchomości

605060926



www.sfera-nieruchomosci.pl
paulina.maciakiewicz@sfera.nieruchomosci.pl



ul.Gdańska 68
85-021 Bydgoszcz