



Dwupokojowe mieszkanie (44,57m²) na trzecim piętrze w nowym (2021 r) budynku na bydgoskich Kapuściskach.

Elegancko wykończone mieszkanie, praktycznie nie wymagające żadnych nakładów finansowych, położone w budynku mieszkalnym z 2021r. Świetna nieruchomość pod inwestycję, ale także na potrzeby własne. Doskonały układ sprawia, że na 44,57m² zachowujemy pełną funkcjonalność mieszkania dwupokojowego z przestronnym salonem z aneksem, dużą sypialnią oraz łazienką. Mieszkanie z wystawą zachodnią, jasne, słoneczne, wyposażone w jednostkę klimatyzacji.

Budynek położony w mocno rozwijającej się części miasta z doskonałym dostępem do wszystkich

499 000 zł**11 195,87zł/m²****Bydgoszcz, Kapuściska
mieszkanie na sprzedaż****blok z 2021 roku
piętro: 3p****44,57m²
2 pokoje****czynsz: 550,00 zł****Paulina Maciakiewicz**

Starszy doradca ds. nieruchomości

605060926www.sfera-nieruchomosci.pl
paulina.maciakiewicz@sfera.nieruchomosci.plul.Gdańska 68
85-021 Bydgoszcz

węzłów komunikacyjnych oraz szybkim dojazdem do centrum miasta.

Wraz z mieszkaniem obligatoryjny zakup miejsca w hali garażowej za cenę 40.000 zł oraz komórka lokatorska zlokalizowana na tym samym piętrze co mieszkanie- za cenę 5.000zł.

STANDARD:

Podłogi – panele podłogowe, terakota (w łazience);

Ściany – gładź gipsowa, płytki (w łazience i w kuchni w pasie roboczym).;

Okna – PCV

MIESZKANIE W PEŁNI WYPOSAŻONE!

- aneks z nowoczesną zabudową i sprzętem AGD (lodówka, piekarnik, płyta indukcyjna, zmywarka)
- salon z sofą, stolikiem RTV, stół z krzesłami
- sypialnia z dużą szafą i dwu-osobowym łóżkiem
- w pełni wyposażona łazienka z pralką

OPIS BUDYNKU

Sześciopiętrowy blok mieszkalny wybudowany w 2021 roku.

INFORMACJE DODATKOWE

Przyległości: balkon, miejsce postojowe w hali garażowej (dodatkowo płatne 40.000 zł) oraz komórka lokatorska na piętrze (dodatkowo płatna 5.000zł)

Zabezpieczenia: domofon, drzwi antywłamaniowe, monitoring.

Ogrzewanie: miejskie.

Wysokość czynszu: 550 zł/2osoby (w tym zaliczki na wszystkie media poza prądem),

Wystawa okien: zachód, mieszkanie wyposażone w jednostkę klimatyzacji

Paulina Maciakiewicz

Starszy doradca ds. nieruchomości

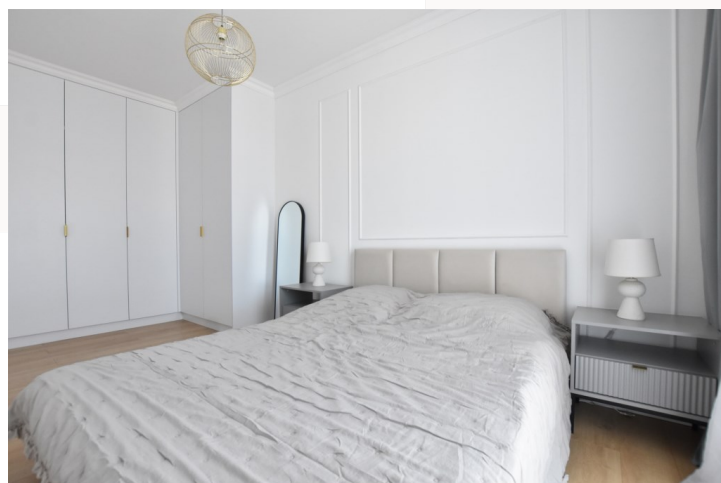
605060926



www.sfera-nieruchomosci.pl
paulina.maciakiewicz@sfera.nieruchomosci.pl



ul.Gdańska 68
85-021 Bydgoszcz



Paulina Maciakiewicz
Starszy doradca ds. nieruchomości

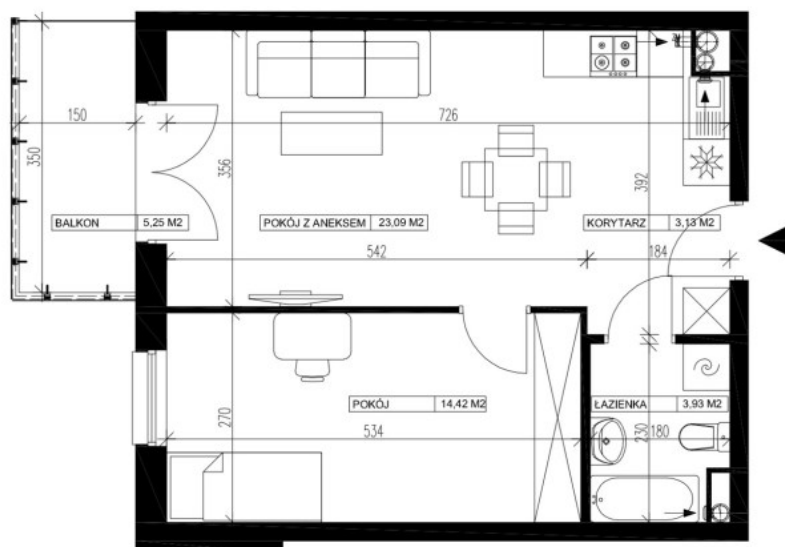
605060926



www.sfera-nieruchomosci.pl
paulina.maciakiewicz@sfera-nieruchomosci.pl



ul. Gdańska 68
85-021 Bydgoszcz



Paulina Maciakiewicz

Starszy doradca ds. nieruchomości

605060926



www.sfera-nieruchomosci.pl
paulina.maciakiewicz@sfera.nieruchomosci.pl



ul. Gdańska 68
85-021 Bydgoszcz