

**330 000 zł****10 858,84zł/m<sup>2</sup>****Bydgoszcz, Śródmieście**  
**mieszkanie na sprzedaż****dom wielorodzinny z 2025 roku**  
**piętro: 1p****30,39m<sup>2</sup>**  
**2 pokoje**

Nowa inwestycja realizowana na bydgoskim Śródmieściu zakłada przekształcenie dawnego magazynu w nowoczesny budynek mieszkalny, który stanie się ważnym elementem rewitalizacji dzielnicy. Atrakcyjna lokalizacja w pobliżu centrum zapewnia wygodny dostęp do komunikacji miejskiej, dworca kolejowego, uczelni, sklepów i terenów rekreacyjnych.

W budynku powstaną 53 mieszkania o funkcjonalnych układach i zróżnicowanych metrażach – od kompaktowych kawalerek po mieszkania dwupokojowe. Większość lokali będzie posiadała balkony, a dla mieszkańców przewidziano

**Ireneusz Adamowski**

Doradca ds. nieruchomości

**605060118**[www.sfera-nieruchomosci.pl](http://www.sfera-nieruchomosci.pl)  
[ireneusz.adamowski@sfera.nieruchomosci.pl](mailto:ireneusz.adamowski@sfera.nieruchomosci.pl)ul.Gdańska 68  
85-021 Bydgoszcz

także możliwość korzystania z komórek lokatorskich i miejsc postojowych.

Architektura inwestycji łączy charakter przemysłowy z nowoczesnym designem. Budynek zostanie dostosowany do współczesnych standardów komfortu i bezpieczeństwa – z ogrzewaniem z sieci miejskiej, monitoringiem oraz starannie zagospodarowanym otoczeniem. Zieleń i mała architektura wokół obiektu podkreślą jego miejski, a jednocześnie kameralny charakter.

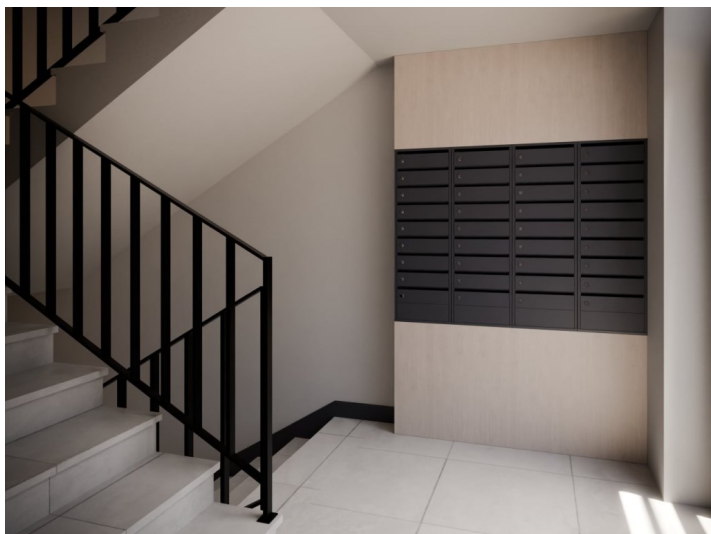
To propozycja dla osób szukających mieszkania w dobrze skomunikowanej części miasta, z szybkim dostępem do centrum, a jednocześnie w miejscu, które zyskuje nową jakość dzięki dynamicznym zmianom urbanistycznym w tej części Bydgoszczy.

Termin realizacji inwestycji planowany jest na koniec 2025 r.

**Ireneusz Adamowski**

Doradca ds. nieruchomości

**605060118**[www.sfera-nieruchomosci.pl](http://www.sfera-nieruchomosci.pl)  
[ireneusz.adamowski@sfera.nieruchomosci.pl](mailto:ireneusz.adamowski@sfera.nieruchomosci.pl)ul. Gdańska 68  
85-021 Bydgoszcz



**Ireneusz Adamowski**  
Doradca ds. nieruchomości

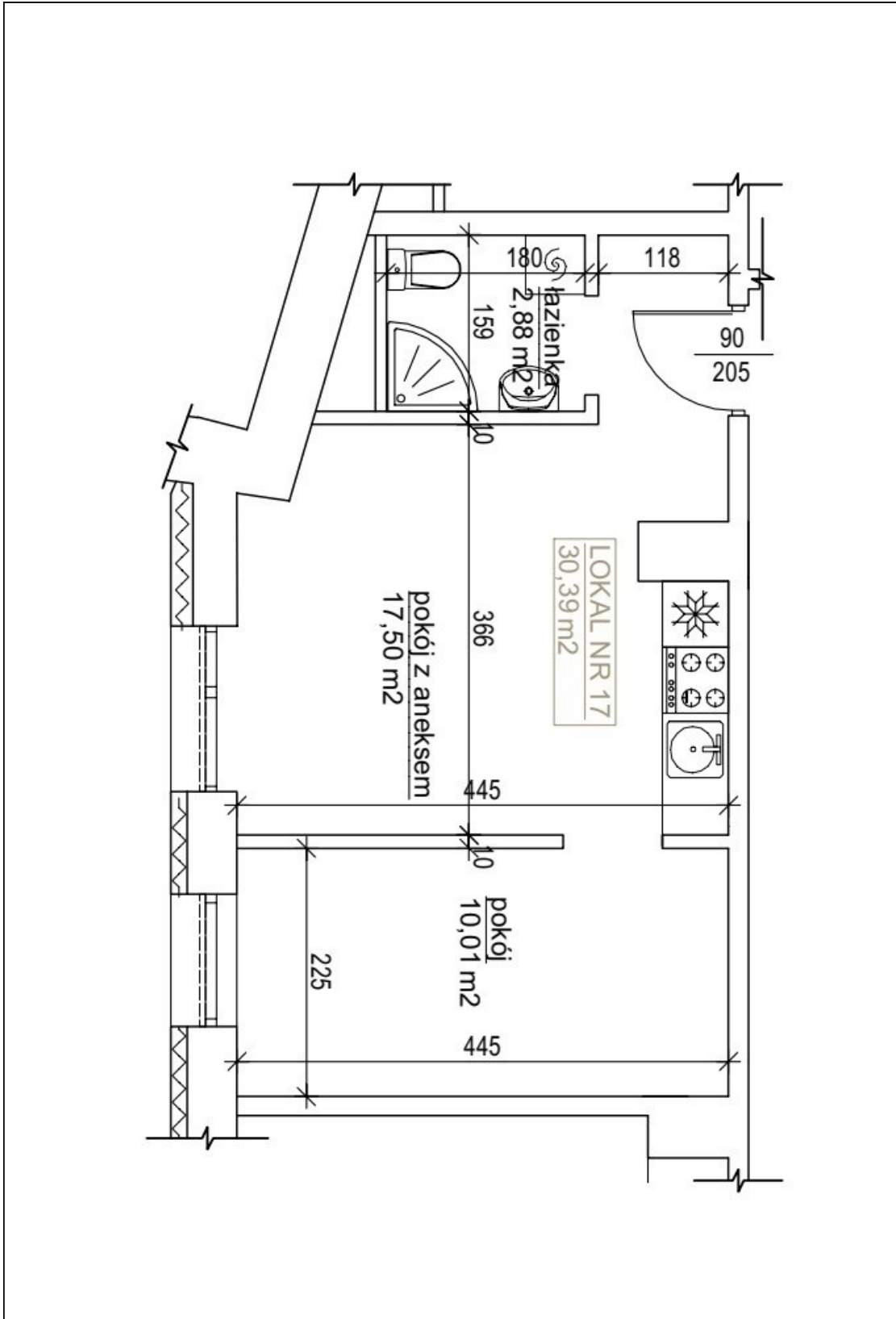
**605060118**



[www.sfera-nieruchomosci.pl](http://www.sfera-nieruchomosci.pl)  
[ireneusz.adamowski@sfera.nieruchomosci.pl](mailto:ireneusz.adamowski@sfera.nieruchomosci.pl)



ul. Gdańska 68  
85-021 Bydgoszcz



**Ireneusz Adamowski**

Doradca ds. nieruchomości

**605060118**



www.sfera-nieruchomosci.pl  
ireneusz.adamowski@sfera.nieruchomosci.pl



ul.Gdańska 68  
85-021 Bydgoszcz