Sfera NIERUCHOMOŚCI

605060218



368,150 zł

7,400,00zł/m²

Bydgoszcz, Śródmieście
mieszkanie na sprzedaż

blok z 2000 roku
parter

49,75m²
2 pokoje

czynsz: 447,00 zł

2- pokojowe mieszkanie (pow. 49,75 m2) usytuowane na parterze bloku w Centrum- ul. Gdańska.

Nietuzinkowe mieszkania o wysokości ponad trzy metry z dwoma ogromnymi oknami, w którym układ funkcjonalny pozwala wyodrębni jeszcze dodatkową sypialnię. W ubiegłych latach lokal pełnił rolę lokalu użytkowego i istnieje możliwość przywrócenia tej funkcji.

Budynek znajduje się w centrum miasta, jednak dzięki usytuowaniu z dala od głównych ciągów komunikacyjnych, zapewnia mieszkańcom poczucie spokoju i ciszy.

W najbliższej okolicy pełna infrastruktura oraz

Małgorzata Smarul
Doradca ds. nieruchomości

605060218

www.sfera-nieruchomosci.pl
malgorzata.smarul@sfera.nieruchomosci.pl

ul.Gdańska 68
85-021 Bydgoszcz

zrewitalizowany park im. Jana Kochanowskiego, a do Starówki - 10 minut spacerem!

STANDARD:
Podłogi – wykładzina PCV, wykładzina, kafle;
Ściany - gładź gipsowa, płytki;
Parapety – PCV;
Okna – PCV;

W cenie pozostaje - pełne umeblowanie widoczne na zdjęciach.

OPIS BUDYNKU
Trzypiętrowy blok (bez windy) z cegły z 2000 r. Do dyspozycji mieszkańców wózkownia/rowerownia.

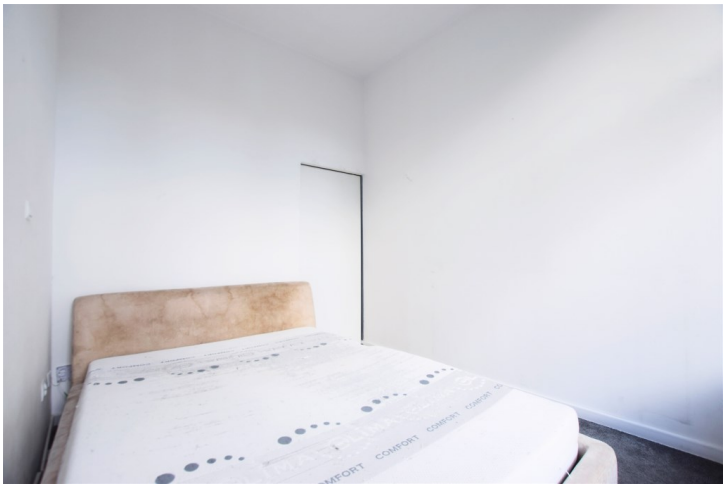
INFORMACJE DODATKOWE
Zabezpieczenia: drzwi antywłamaniowe;
Ogrzewanie: centralne gazowe, własne dla budynku.
Wysokość czynszu: 447,75 zł (czynsz nie zawiera opłat za gaz, prąd oraz wodę).

Zapraszam na prezentację!

Małgorzata Smarul
Doradca ds. nieruchomości
605060218

www.sfera-nieruchomosci.pl
malgorzata.smarul@sfera.nieruchomosci.pl

ul.Gdańska 68
85-021 Bydgoszcz













Małgorzata Smarul
Doradca ds. nieruchomości

605060218

www.sfera-nieruchomosci.pl
malgorzata.smarul@sfera.nieruchomosci.pl

ul.Gdańska 68
85-021 Bydgoszcz