

**1 290 000 zł****13 489,49 zł/m²****Bydgoszcz, Górzyskowo**
mieszkanie na sprzedaż**apartamentowiec z 2021 roku**
parter**95,63m²**
5 pokoi**czynsz: 1 400,00 zł**

OFERTA NA WYŁĄCZNOŚĆ! DOSTĘPNA WYŁĄCZNIE W NASZYM BIURZE!

Pięciopokojowe mieszkanie o powierzchni 96 m² położone na parterze nowoczesnego apartamentowca na osiedlu Perłowa Dolina, na Górzyskowie w Bydgoszczy.

To wyjątkowy lokal z dwoma ogródkami, idealny dla rodziny lub osób poszukujących przestrzeni oraz komfortu mieszkania w jednej z najbardziej cenionych inwestycji w tej części miasta.

Układ mieszkania został starannie przemyślany – przestronny salon z aneksem kuchennym, cztery niezależne sypialnie, dwie łazienki, zapewniają

Grzegorz Ciągca

Manager

605060232www.sfera-nieruchomosci.pl
grzegorz.ciaccka@sfera-nieruchomosci.plul.Gdańska 68
85-021 Bydgoszcz

funkcjonalność i wygodę codziennego życia. Duże przeszklenia oraz wyjścia do dwóch ogródków podkreślają atuty parterowego usytuowania.

Lokal sprzedawany w pełni umeblowany.
Możliwe rozliczenie części ceny, jako zamiana ze mniejsza nieruchomość.

STANDARD WYKOŃCZENIA:

- Podłogi – parkiet drewniany, oraz gres w części kuchennej i łazience,
- Ściany – gładź gipsowa, nowoczesne wykończenia dekoracyjne,
- Okna – panoramiczne PCV z roletami zewnętrznymi,
- Wyposażenie – zabudowa kuchenna ze sprzętem AGD, szafy wnękowe, łazienka w pełni wyposażona, umeblowanie pokoi.

OPIS BUDYNKU I INWESTYCJI:

Apartamentowiec został wybudowany w 2021 roku w ramach inwestycji Perłowa Dolina – nowoczesnego osiedla z pięknie zagospodarowaną zielenią, placami zabaw i częścią rekreacyjną przeznaczoną wyłącznie dla mieszkańców.

INFORMACJE DODATKOWE:

Grzegorz Ciąčka
Manager

605060232



www.sfera-nieruchomosci.pl
grzegorz.ciaccka@sfera.nieruchomosci.pl



ul.Gdańska 68
85-021 Bydgoszcz

- dwa ogrody – 40 m² oraz 50 m²,
- zabezpieczenia: domofon, monitoring, drzwi
antywłamaniowe,
- ogrzewanie: miejskie, podłogowe z
indywidualnym sterowaniem,
- czynsz ok. 1.400 zł (w tym zaliczki na media
poza prądem).

Grzegorz Ciągca
Manager

605060232

www.sfera-nieruchomosci.pl
grzegorz.ciacka@sfera.nieruchomosci.pl



ul.Gdańska 68
85-021 Bydgoszcz



Grzegorz Ciąćka
Manager

605060232



www.sfera-nieruchomosci.pl
grzegorz.ciaczka@sfera.nieruchomosci.pl



ul. Gdańska 68
85-021 Bydgoszcz

