



Przestronne, czteropokojowe mieszkanie o powierzchni 121 m² znajduje się na pierwszym piętrze klimatycznej kamienicy na bydgoskim Okolu.

Lokal wymaga remontu, jednak jego stan pozwala na wprowadzenie się od razu i stopniowe dostosowywanie wnętrza do własnych potrzeb i gustu. To świetna propozycja zarówno dla osób szukających wygodnego miejsca do życia, jak i dla inwestorów.

Atutem nieruchomości jest wyjątkowa lokalizacja. W bezpośrednim sąsiedztwie znajduje się Kanał Bydgoski z ścieżkami spacerowymi i rowerowymi, które sprzyjają codziennym spacerom, rekreacyjnym przejażdżkom czy porannemu joggingowi. Bliskość

650,000 zł**5,363,48zł/m²****Bydgoszcz, Okole
mieszkanie na sprzedaż****kamienica z 1904 roku
piętro: 1p****121,19m²
4 pokoje****czynsz: 675,00 zł****Karolina Majczak**

Doradca ds. nieruchomości

605060811www.sfera-nieruchomosci.pl
karolina.majczak@sfera.nieruchomosci.plul.Gdańska 68
85-021 Bydgoszcz

centrum miasta zapewnia szybki dostęp do pełnej infrastruktury: sklepów, restauracji, kawiarni, instytucji kultury oraz komunikacji miejskiej. Dodatkowym udogodnieniem jest możliwość parkowania samochodów na terenie posesji.

To mieszkanie łączy w sobie duży potencjał aranżacyjny z lokalizacją, która sprzyja aktywnemu, miejskiemu stylowi życia.

STANDARD:

Podłogi – panele podłogowe, płytki;

Ściany – gładź, płytki;

Okna – PCV.

INFORMACJE DODATKOWE

Przyległości: piwnica 12m²

Zabezpieczenia: domofon.

Ogrzewanie: gazowy piec dwufunkcyjny.

Wysokość czynszu: 675zł/4os. (dodatkowo płatny prąd i gaz)

Załączony rzut służy wyłącznie celom poglądowym

Karolina Majczak

Doradca ds. nieruchomości

605060811

www.sfera-nieruchomosci.pl
karolina.majczak@sfera.nieruchomosci.pl



ul.Gdańska 68
85-021 Bydgoszcz



Karolina Majczak
Doradca ds. nieruchomości

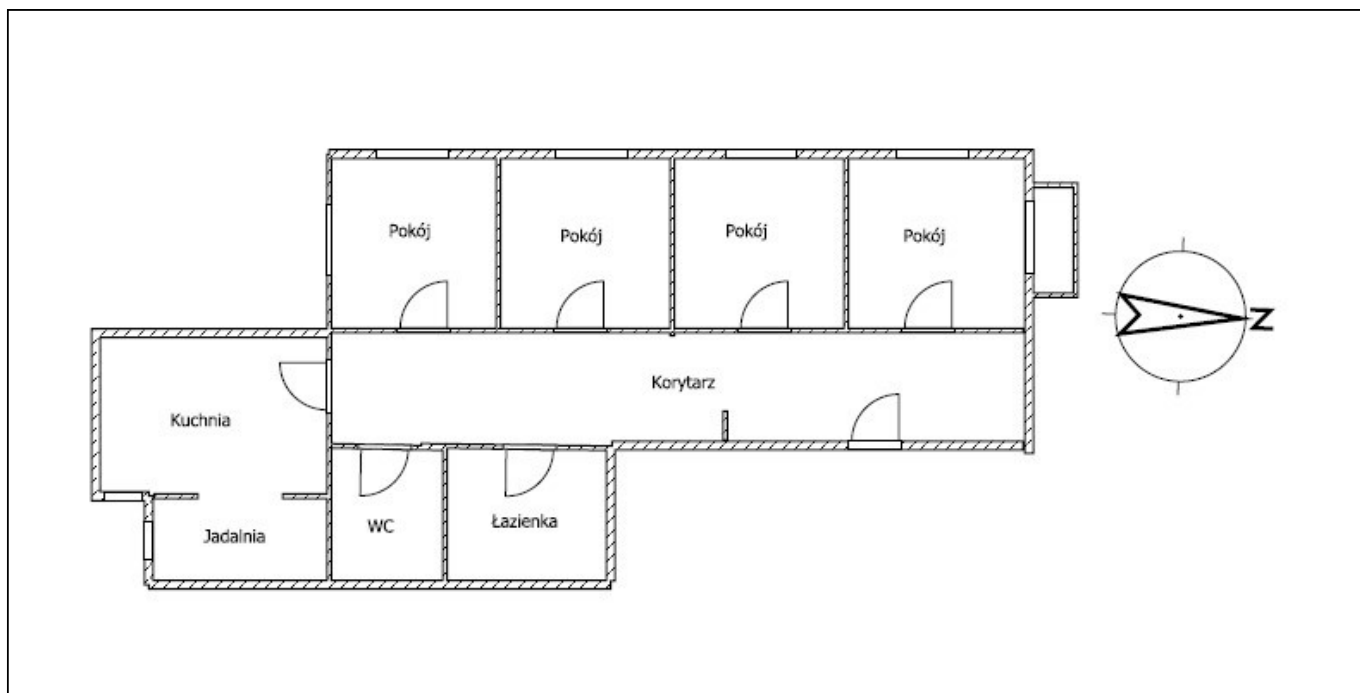
605060811



www.sfera-nieruchomosci.pl
karolina.majczak@sfera.nieruchomosci.pl



ul. Gdańska 68
85-021 Bydgoszcz



Karolina Majczak

Doradca ds. nieruchomości

605060811



www.sfera-nieruchomosci.pl
karolina.majczak@sfera.nieruchomosci.pl



ul. Gdańska 68
85-021 Bydgoszcz