

**370 000 zł****931,99zł/m²****Koronowo,
obiekt na sprzedaż****397,00m²**

Budynek do remontu w centrum Koronowa z działką 397 m² – Cena do negocjacji !!!

Na sprzedaż nieruchomość gruntowa o powierzchni 397 m², zabudowana budynkiem wymagającym generalnego remontu lub rozbiórki, położona w ścisłym centrum miasta Koronowo.

Atuty oferty:

Doskonała lokalizacja – centrum Koronowa, idealne miejsce pod działalność handlowo-usługową, biurową lub inwestycję mieszkaniową.

W pobliżu sklepy, punkty usługowe, szkoły, ośrodki zdrowia, urzędy (dogodny dostęp do infrastruktury miejskiej).

Działka z pełnym dostępem do drogi publicznej.

Wszystkie media (prąd, woda)

Budynek do kapitalnego remontu lub rozbiórki –

Ireneusz Adamowski

Doradca ds. nieruchomości

605060118www.sfera-nieruchomosci.pl
ireneusz.adamowski@sfera.nieruchomosci.plul.Gdańska 68
85-021 Bydgoszcz

szansa na realizację własnej koncepcji przebudowy lub inwestycji.

Możliwości inwestycyjne:

Wariant przebudowy istniejącego budynku pod własne potrzeby,

Budowa nowego obiektu usługowego, mieszkalnego lub biurowego (zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego),

Lokata kapitału w nieruchomości w dobrze skomunikowanej i rozwijającej się części miasta.

Szczegóły techniczne:

Powierzchnia działki: 397 m².

Stan budynku: wymaga generalnego remontu lub rozbiórki.

Dostępność: natychmiastowa, bez żadnych przeszkód prawnych.

Kontakt:

Zapraszamy do kontaktu w celu uzyskania dodatkowych informacji, umówienia się na prezentację oraz poznania szczegółów możliwości inwestycyjnych.

Ireneusz Adamowski

Doradca ds. nieruchomości

605060118



www.sfera-nieruchomosci.pl
ireneusz.adamowski@sfera.nieruchomosci.pl



ul. Gdańska 68
85-021 Bydgoszcz