

**55 000 zł****183,33zł/m<sup>2</sup>****Bydgoszcz, Jachcice  
działka na sprzedaż****działka rekreacyjna****pow. działki: 300,00m<sup>2</sup>**

Działka ROD "Nad Brdą" w Bydgoszczy  
o powierzchni 300 m<sup>2</sup>, usytuowana w sąsiedztwie Brdy  
Oferta wyłącznie w naszym biurze, włącznie z pilotem do  
bramy;)

Teren ogródków w pełni ogrodzony dodatkowo  
wyposażony jest w monitoring co gwarantuje  
bezpieczeństwo. Dojazd samochodem możliwy jest  
bezpośrednio do działki, z wygodnym miejscem do  
parkowania na parkingu ogólnodostępnym.

Na działce znajduje się DWUPOZIOMOWY DOMEK z  
możliwością DWÓCH dużych tarasów i dwóch  
oddzielnych wejść. W chwili obecnej wewnątrz jest do  
generalnego remontu. Niższy poziom ma trzy  
pomieszczenia, wyższy dwa pomieszczenia (z czego

**Marlena Nowak**

Starszy doradca ds. nieruchomości

**605060462**[www.sfera-nieruchomosci.pl](http://www.sfera-nieruchomosci.pl)  
[marlena.nowak@sfera.nieruchomosci.pl](mailto:marlena.nowak@sfera.nieruchomosci.pl)ul. Gdańska 68  
85-021 Bydgoszcz

jedno sporej powierzchni). Tą działkę naprawdę trzeba zobaczyć, by oddać to czego słowem się nie odda... Teren skierowany jest na południe co gwarantuje dobre nasłonecznienie przez cały dzień. Opłata wpisowa 2300 zł, opłaty za media około 1300 zł/sezon a po więcej zapraszam do odwiedzin, zdecydowanie!

Opis działki

Kształt: prostokąt

Teren: kaskadowy, ogrodzony

Dostępne media: prąd i woda brak

Okolica

Sąsiedztwo: działki rekreacyjne

Tereny rekreacyjne: rzeka Brda i ścieżki

Lokalizacja

Dojazd: drogą asfaltową

Informacje dodatkowe

Zabezpieczenia: teren ogrodzony, wyposażony w monitoring

Ogrzewanie: brak

**Marlena Nowak**

Starszy doradca ds. nieruchomości

**605060462**



[www.sfera-nieruchomosci.pl](http://www.sfera-nieruchomosci.pl)  
[marlena.nowak@sfera.nieruchomosci.pl](mailto:marlena.nowak@sfera.nieruchomosci.pl)



ul. Gdańska 68  
85-021 Bydgoszcz



**Marlena Nowak**

Starszy doradca ds. nieruchomości

**605060462**



[www.sfera-nieruchomosci.pl](http://www.sfera-nieruchomosci.pl)  
[marlena.nowak@sfera.nieruchomosci.pl](mailto:marlena.nowak@sfera.nieruchomosci.pl)



ul. Gdańska 68  
85-021 Bydgoszcz