

**145 000 zł****483,33zł/m²****Bydgoszcz, Jachcice
działka na sprzedaż****działka rekreacyjna****pow. działki: 300,00m²**

Działka ROD "Nad Brdą" w Bydgoszczy
o powierzchni 300 m², usytuowana w bezpośrednim
sąsiedztwie Brdy z prywatnym zejściem
Oferta wyłącznie w naszym biurze, włącznie z pilotem do
bramy;)

Teren ogródków w pełni ogrodzony dodatkowo
wyposażony jest w monitoring co gwarantuje
bezpieczeństwo. Dojazd samochodem możliwy jest
bezpośrednio do działki, z wygodnym miejscem do
parkowania na parkingu ogólnodostępnym.

Na działce znajduje się przestronny domek
zapewniający komfortowe warunki do wypoczynku o
każdej porze roku. Budynek jest ocieplony, co
zwiększa jego energooszczędność i komfort

Marlena Nowak

Starszy doradca ds. nieruchomości

605060462www.sfera-nieruchomosci.pl
marlena.nowak@sfera.nieruchomosci.plul.Gdańska 68
85-021 Bydgoszcz

termiczny. W całości po remoncie, nowa kuchnia, nowa łazienka, wszystko przygotowane dla nowych Gospodarzy:) Wnętrze domu składa się z dwóch pokoi, w pełni wyposażonej kuchni oraz łazienki z WC i prysznicem oraz pomieszczeniem gospodarczo-atystycznym:) Jest to PIERWSZA DZIAŁKA na której byłam, która jest tak dobrze ZORGANIZOWANA. Działka jest 3 poziomowa co dodaje jej uroku potęgując doznania związane z widokiem na rzekę i okoliczną roślinność. Na działce znajduje się przydomowy taras, altana kawowa, strefa ogniskowo - grillowa, namiot foliowy na warzywa, szopka na narzędzia oraz dwuosobowa bujawka z widokiem na rzekę. Jest też miejsce na leżaki lub postawienie basenu. W cenie przekazuję nowy basen, który można w tym miejscu rozłożyć. Teren skierowany jest na południe co gwarantuje dobre nasłonecznienie przez cały dzień. Opłata wpisowa 2300 zł, opłaty za media około 1300 zł/sezon a po więcej zapraszam do odwiedzin.

Opis działki

Kształt: prostokąt

Teren: kaskadowy, ogrodzony

Dostępne media: prąd i woda dostępne cały rok, szambo

Okolica

Sąsiedztwo: działki rekreacyjne

Tereny rekreacyjne: rzeka Brda i ścieżki

Lokalizacja

Dojazd: drogą asfaltową

Informacje dodatkowe

Zabezpieczenia: teren ogrodzony, wyposażony w monitoring

Ogrzewanie: piec typu koza, w kotłowni piec

Marlena Nowak

Starszy doradca ds. nieruchomości

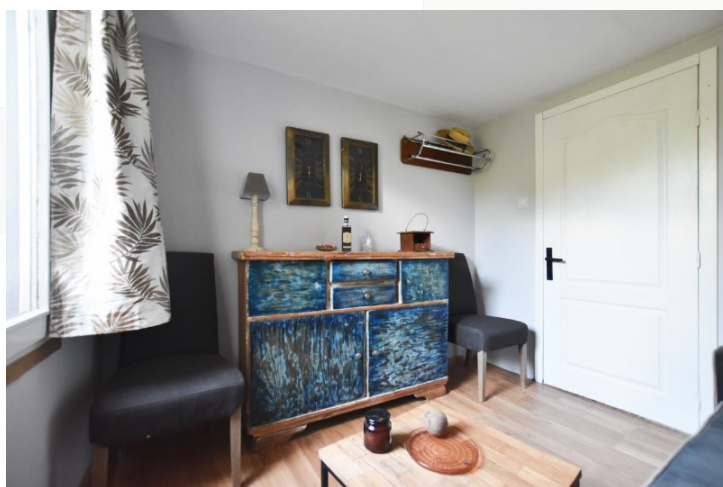
605060462



www.sfera-nieruchomosci.pl
marlena.nowak@sfera.nieruchomosci.pl



ul.Gdańska 68
85-021 Bydgoszcz



Marlena Nowak

Starszy doradca ds. nieruchomości

605060462



www.sfera-nieruchomosci.pl
marlena.nowak@sfera.nieruchomosci.pl



ul. Gdańska 68
85-021 Bydgoszcz