

**95 000 zł****103,37zł/m²****Złotniki Kujawskie, Złotniki Kujawskie
działka na sprzedaż****działka budowlana****pow. działki: 919,00m²
pow. działki: 21x35 m**

Działka o powierzchni 919m² położona w miejscowości Złotniki Kujawskie, powiat inowrocławski.

Grunt położony w atrakcyjnej części miejscowości, z dojazdem drogą asfaltową, z możliwością wydania warunków zabudowy pod dom jednorodzinny z garażem. Media (prąd, woda, kanalizacja) w drodze, wokół zabudowa jednorodzinna.

OPIS DZIAŁKI:

Działka wydzielona z większej parceli. Właściciel nie posiada aktualnych warunków zabudowy, ale z ich uzyskaniem nie powinno być problemu z uwagi na w pełni zagospodarowane sąsiedztwo. Brak miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego pozwala na

Anna Misiejuk

Doradca ds. nieruchomości

605060762www.sfera-nieruchomosci.pl
anna.misiejuk@sfera.nieruchomosci.plul.Gdańska 68
85-021 Bydgoszcz

większą dowolność przy projektowaniu nieruchomości.

Kształt działki: prostokąt z wydzieloną prywatną drogą.

Wymiary: 35x21m (wjazd w narożniku)

Teren: płaski.

Dostępne media: prąd, woda, kanalizacja w drodze.

OKOLICA:

Sąsiedztwo: zabudowa jednorodzinna

W pobliżu pełna infrastruktura i ciągi komunikacyjne.

LOKALIZACJA:

Dojazd: drogą utwardzoną.

Komunikacja: podmiejskie linie autobusowe

Odległość od centrum Inowrocławia: ok. 13 km.

Odległość od centrum Bydgoszczy: ok. 25 km.



Anna Misiejuk

Doradca ds. nieruchomości

605060762



www.sfera-nieruchomosci.pl
anna.misiejuk@sfera.nieruchomosci.pl



ul. Gdańska 68
85-021 Bydgoszcz