

**840 000 zł****300,00zł/m²****Bydgoszcz, Piaski
działka na sprzedaż****działka budowlana****pow. działki: 2 800,00m²**

Działka niebudowana o powierzchni 2.800m² położona na bydgoskich Piaskach, położona przy urokliwej skarpie, oraz w niedalekim sąsiedztwie terenów leśnych.

Teren ten znajduje się w zacisznym miejscu, jednocześnie blisko centrum miasta, co zapewnia doskonałą lokalizację dla budowy swojego wymarzonego domu.

Dzięki swojemu położeniu, w sąsiedztwie nowego osiedla domów w zabudowie bliźniaczej i szeregowej, grunt ma potencjał inwestycyjny. Działka w studium zagospodarowania przestrzennego oznaczona jest symbolem MN1 (zabudowa jednorodzinna), dzięki czemu pozwala

Grzegorz Ciąćka

Manager

605060232www.sfera-nieruchomosci.pl
grzegorz.ciaccka@sfera.nieruchomosci.plul.Gdańska 68
85-021 Bydgoszcz

myśleć o realizacji projektów deweloperskich.

Działka posiada dostęp do drogi publicznej oraz pełne uzbrojenie, co pozwala na wygodne i komfortowe korzystanie z niej. Otoczenie stanowią tereny zielone, co dodatkowo podkreśla walory rekreacyjne tego miejsca.

OPIS DZIAŁKI:

Przeznaczenie: każdy typ zabudowy jednorodzinnej.

Kształt działki: trapez.

Teren: płaski.

Dostępne media: prąd, gaz, woda, kanalizacja w drodze.

OKOLICA:

Sąsiedztwo: nowa zabudowa jednorodzinna, liczne tereny zielone.

LOKALIZACJA:

Dojazd: drogą asfaltową.

Komunikacja: linie autobusowe

Odległość od centrum Bydgoszczy: ok. 5 km.

Grzegorz Ciąćka

Manager

605060232



www.sfera-nieruchomosci.pl
grzegorz.ciaccka@sfera.nieruchomosci.pl



ul. Gdańska 68
85-021 Bydgoszcz



Grzegorz Ciąćka
Manager

605060232



www.sfera-nieruchomosci.pl
grzegorz.ciaccka@sfera.nieruchomosci.pl



ul. Gdańska 68
85-021 Bydgoszcz