Sfera NIERUCHOMOŚCI

605060232



68,000 zł

23,28zł/m²

Dąbrowa Chełmińska, Słończ
działka na sprzedaż

działka budowlana

pow. działki: 2,921,00m²
pow. działki: 19x153 m

Na sprzedaż działka o powierzchni 2921 m położona w miejscowości Słoncz, w powiecie bydgoskim. Nieruchomość ma charakter niezabudowany i obecnie nie posiada wydanych warunków zabudowy.

Lokalizacja zapewnia dogodny dojazd do Bydgoszczy, co czyni ją atrakcyjną zarówno pod kątem zamieszkania, jak i inwestycji. Otoczenie stanowią tereny niezabudowane oraz zabudowa jednorodzinna, co gwarantuje ciszę i kontakt z naturą, a jednocześnie daje możliwość rozwoju infrastruktury w przyszłości. Bliskość terenów objętych Miejscowym Planem Zagospodarowania Przestrzennego (MPZP) dodatkowo podkreśla potencjał tej lokalizacji.

Grzegorz Ciąćka
Manager

605060232

www.sfera-nieruchomosci.pl
grzegorz.ciacka@sfera.nieruchomosci.pl

ul.Gdańska 68
85-021 Bydgoszcz

W okolicy znajdują się tereny zielone sprzyjające rekreacji oraz codziennemu wypoczynkowi. Lokalizacja łączy w sobie zalety życia poza miastem z relatywnie szybkim dostępem do niezbędnych usług i infrastruktury miejskiej.

Działka ma dostęp do podstawowych mediów – prąd oraz woda znajdują się w drodze przy działce.

To propozycja dla osób poszukujących gruntu w spokojnej lokalizacji, z potencjałem inwestycyjnym lub pod przyszłą zabudowę.

Grzegorz Ciąćka
Manager

605060232

www.sfera-nieruchomosci.pl
grzegorz.ciacka@sfera.nieruchomosci.pl

ul.Gdańska 68
85-021 Bydgoszcz



Grzegorz Ciąćka
Manager

605060232

www.sfera-nieruchomosci.pl
grzegorz.ciacka@sfera.nieruchomosci.pl

ul.Gdańska 68
85-021 Bydgoszcz