



Działka budowlana o powierzchni 1673 m² położona w Opławcu.

Grunt objęty miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego z przeznaczeniem pod zabudowę jednorodzinną. Położony w atrakcyjnej części Bydgoszczy z dobrym dojazdem do centrum miasta oraz pełną infrastrukturą w promieniu kilkuset metrów. Idealny dla rodziny z dziećmi, której marzy się duży trawnik!

OPIS DZIAŁKI:

Przeznaczenie podstawowe: zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna;

Kształt: romb

Teren: płaski, tymczasowo ogrodzony

699 000 zł**417,81zł/m²****Bydgoszcz, Opławiec**
działka na sprzedaż**działka budowlana****pow. działki: 1 673,00m²****pow. działki: 47x33x38x42 m****Paulina Maciakiewicz**

Starszy doradca ds. nieruchomości

605060926www.sfera-nieruchomosci.pl
paulina.maciakiewicz@sfera.nieruchomosci.plul. Gdańska 68
85-021 Bydgoszcz

Wymiary działki: 47x33x38x42, działka narożna;
Dostępne media: woda, kanalizacja, prąd i gaz - w drodze;

OKOLICA:

Sąsiedztwo: niska zabudowa jednorodzinna;
Tereny rekreacyjne: rzeka i liczne tereny zielone w bezpośrednim sąsiedztwie działki;
Infrastruktura: sklepy i inne punkty usługowe;

LOKALIZACJA:

Dojazd: droga asfaltowa
Komunikacja: linie autobusowe
Odległość od centrum Bydgoszczy: ok 8 km

**Paulina Maciakiewicz**

Starszy doradca ds. nieruchomości

605060926

www.sfera-nieruchomosci.pl
paulina.maciakiewicz@sfera.nieruchomosci.pl



ul. Gdańska 68
85-021 Bydgoszcz



Paulina Maciakiewicz
Starszy doradca ds. nieruchomości

605060926



www.sfera-nieruchomosci.pl
paulina.maciakiewicz@sfera.nieruchomosci.pl



ul. Gdańska 68
85-021 Bydgoszcz