

**700 000 zł****356,05zł/m²****Osielsko, Myślęcinek
działka na sprzedaż****działka budowlana****pow. działki: 1 966,00m²
pow. działki: 30x58 m**

OFERTA NA WYŁĄCZNOŚĆ, DOSTĘPNA TYLKO W
NASZYM BIURZE!

Działka budowlana z MPZP o powierzchni 1966m²
położona w Myślęcinku.

Lokalizacja: Myślęcinek, w pobliżu Ogrodu
Botanicznego. Sąsiedztwo, to nowoczesna
zabudowa jednorodzinna. Bardzo spokojna ulica,
dojazd do działki kostką brukową.

Media: woda, prąd na działce, gaz i kanalizacja w
ulicy.

MPZP: kwalifikuje działkę jako tereny zabudowy
jednorodzinnej.

Agnieszka Banaszak-Sikorska

Doradca ds. nieruchomości

605060293www.sfera-nieruchomosci.pl
agnieszka.banaszak@sfera.nieruchomosci.plul. Gdańska 68
85-021 Bydgoszcz

Wysokość budynku do dwóch kondygnacji
naziemnych (max.12m).
Dach budynku o nachyleniu od 15-50 stopni.
Powierzchnia zabudowy do 40% powierzchni działki
lub terenu.
Możliwość budowy garaży wolnostojących do wys.
5m

OPIS DZIAŁKI:

Kształt: prostokąt ;
Wymiary ok. 30x58;
Teren: płaski, ogrodzony, z budynkiem (70m²) do
rozbiórki lub całkowitego remontu;
Dojazd: droga utwardzona (kostka);
Tereny rekreacyjne: w sąsiedztwie Ogród
Botaniczny;

Odległość od centrum miasta: 6 km
Wysokość podatku: 1.511,00 zł/rocznie

Zapraszam do kontaktu telefonicznego po
informacje dodatkowe.

Agnieszka Banaszak-Sikorska

Doradca ds. nieruchomości

605060293



www.sfera-nieruchomosci.pl
agnieszka.banaszak@sfera.nieruchomosci.pl



ul.Gdańska 68
85-021 Bydgoszcz



Agnieszka Banaszak-Sikorska

Doradca ds. nieruchomości

605060293



www.sfera-nieruchomosci.pl
agnieszka.banaszak@sfera.nieruchomosci.pl



ul. Gdańska 68
85-021 Bydgoszcz