



Pięciopokojowy dom w zabudowie szeregowej o powierzchni 119 m² położony na bydgoskim Czyżkówku.

Dom w stanie deweloperskim położony na zamkniętym mini osiedlu, którego częścią będzie 5 lokali mieszkalnych w zabudowie szeregowej.

W niedalekiej odległości od inwestycji znajdują się liczne tereny zielone (las, rzeka Brda) oraz trasy rowerowe i spacerowe. W najbliższej okolicy znajdują się szkoły, przedszkola, jak również wiele punktów usługowych, dyskonty spożywcze. Najbliższy przystanek komunikacji miejskiej położony jest zaledwie 5 minut spacerem

DOM W UKŁADZIE:

Agnieszka Banaszak-Sikorska

Doradca ds. nieruchomości

605060293

820 000 zł

6 890,76 zł/m²



Bydgoszcz, Czyżkówko
dom na sprzedaż



119,00m²
5 pokoje



pow. działki: 160,00m²



www.sfera-nieruchomosci.pl
agnieszka.banaszak@sfera.nieruchomosci.pl



ul. Gdańska 68
85-021 Bydgoszcz

Parter: przestronny salon z aneksem kuchennym z wyjściem na taras (panoramiczne okna przesuwne + rolety zewnętrzne)), toaleta, pomieszczenie gospodarcze z kotłownią, hall, garaż,
Piętro: cztery sypialnie (10m², 11,5m², 12m², 12m²), przestronna łazienka, korytarz.

STANDARD: okna PCV trzyszybowe, rolety zewnętrzne, ocieplenie ścian styropian 20 cm, dach wełna 30cm, dachówka ceramiczna, drzwi antywłamaniowe, drzwi garażowe z napędem

OPIS BUDYNKU I DZIAŁKI Budynki usytuowane na ogrodzonej działce o powierzchni 140m²

Technologia budowy: materiał – silka/solbet
Ogrodzenie: tak.
Otoczenie: tereny rekreacyjne, zabudowa jednorodzinna.

INFORMACJE DODATKOWE

Zabezpieczenia: drzwi antywłamaniowe, teren ogrodzony.
Ogrzewanie: podłogowe gazowe (piec dwufunkcyjny) .

Media: prąd, woda, gaz, kanalizacja

Zakończenie budowy: maj 2025r.

Agnieszka Banaszak-Sikorska

Doradca ds. nieruchomości

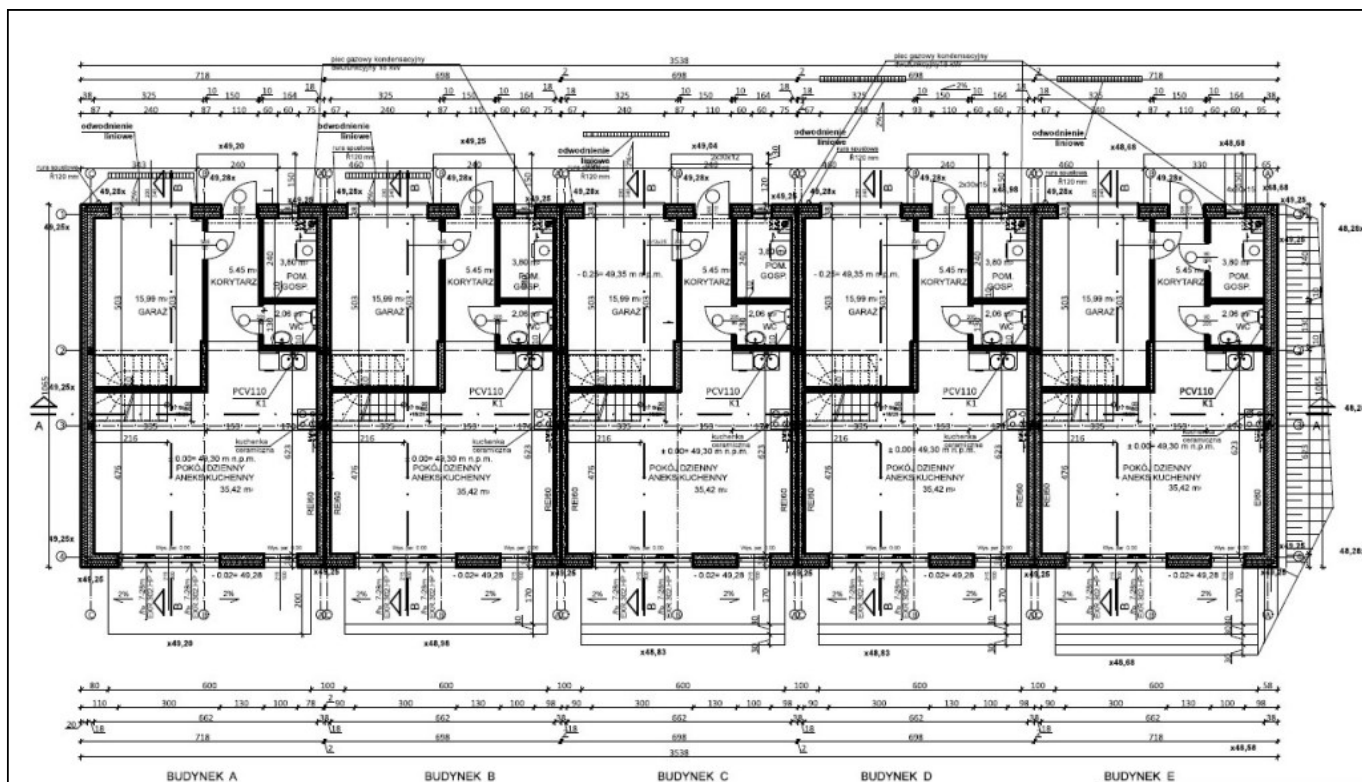
605060293



www.sfera-nieruchomosci.pl
agnieszka.banaszak@sfera.nieruchomosci.pl



ul.Gdańska 68
85-021 Bydgoszcz



Agnieszka Banaszak-Sikorska

Doradca ds. nieruchomości

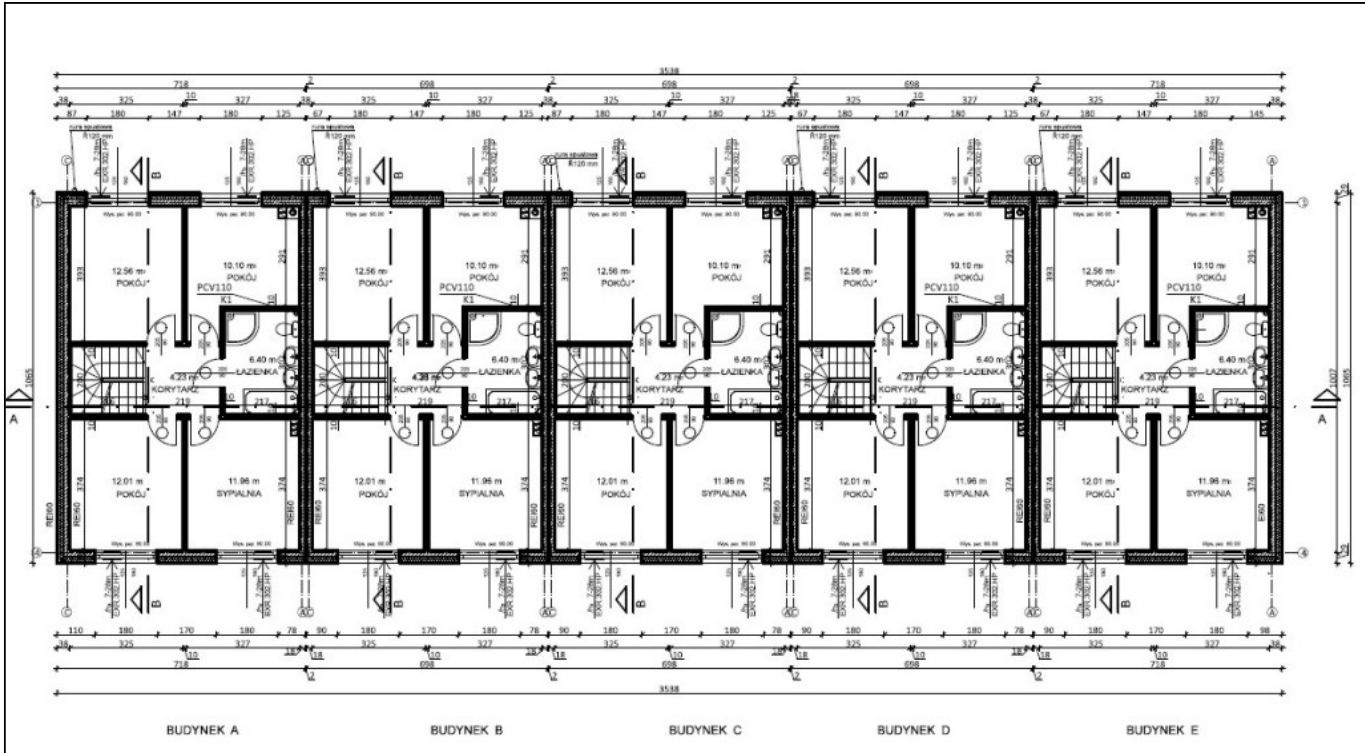
605060293



www.sfera-nieruchomosci.pl
agnieszka.banaszak@sfera.nieruchomosci.pl



ul.Gdańska 68
85-021 Bydgoszcz



Agnieszka Banaszak-Sikorska

Doradca ds. nieruchomości

605060293



www.sfera-nieruchomosci.pl
agnieszka.banaszak@sfera.nieruchomosci.pl



ul. Gdańska 68
85-021 Bydgoszcz