Sfera NIERUCHOMOŚCI

605060811



579,000 zł

1,892,16zł/m²

Sicienko, Mochle
dom na sprzedaż

306,00m²
5 pokoje

pow. działki: 1,493,00m²

Nieruchomość w stanie surowym (pow. użytkowa 158m2, pow. całkowita 315 m2) usytuowany na działce o pow. 1493m2 w miejscowości Mochle, gm. Sicienko.

Na sprzedaż dom jednorodzinny z użytkowym poddaszem, zrealizowany według projektu SAGA firmy Archeton. Budynek charakteryzuje się funkcjonalnym układem, który podzielono na strefę dzienną i nocną. Dzięki temu udało się wygospodarować cztery sypialnie, przestronny salon z jadalnią i aneksem kuchennym, dwie łazienki oraz osobne WC. Dodatkowo w bryle budynku znajduje się garaż.

Oferta skierowana do dużych rodzin poszukujących swojego azylu na wsi, jednocześnie z dobrym

Karolina Majczak
Doradca ds. nieruchomości

605060811

www.sfera-nieruchomosci.pl
karolina.majczak@sfera.nieruchomosci.pl

ul.Gdańska 68
85-021 Bydgoszcz

dojazdem do Bydgoszczy. To doskonała propozycja dla osób ceniących komfort i bliskość natury

STANDARD:
Podłogi - wylewka betonowa ;
Ściany – suporex Solbet 24cm;
Stropy- monolityczne betonowe;
Dach - pokryty blachodachówką;
Okna – brak;
Instalacje- w drodze (prąd, woda,gaz)

OPIS BUDYNKU I DZIAŁKI
Budynek usytuowany na działce o powierzchni 1493m2.
Ogrodzenie: brak.

INFORMACJE DODATKOWE
Media: prąd, woda i gaz w drodze.
Dojazd: drogą asfaltowa .
Dojazd do centrum Bydgoszczy: 15 km - odległość mierzona do Ronda Grunwaldzkiego.
Dojazd do jeziora Wierzchucinek - 10 km.

Karolina Majczak
Doradca ds. nieruchomości
605060811
www.sfera-nieruchomosci.pl
karolina.majczak@sfera.nieruchomosci.pl
ul.Gdańska 68
85-021 Bydgoszcz







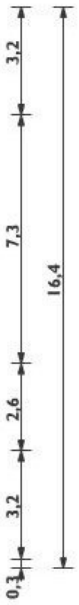
Karolina Majczak
Doradca ds. nieruchomości

605060811

www.sfera-nieruchomosci.pl
karolina.majczak@sfera.nieruchomosci.pl

ul.Gdańska 68
85-021 Bydgoszcz





Parter	101.9 m²
salon	33.5 m²
garaż	18.7 m²
kuchnia	11.1 m²
jadalnia	9.7 m²
pralnia	9.2 m²
hol	7.4 m²
wiatrołap	4.7 m²
komunikacja	3.2 m²
wc	2.7 m²
klatka schodowa	1.7 m²

Karolina Majczak
Doradca ds. nieruchomości

605060811

www.sfera-nieruchomosci.pl
karolina.majczak@sfera.nieruchomosci.pl

ul.Gdańska 68
85-021 Bydgoszcz



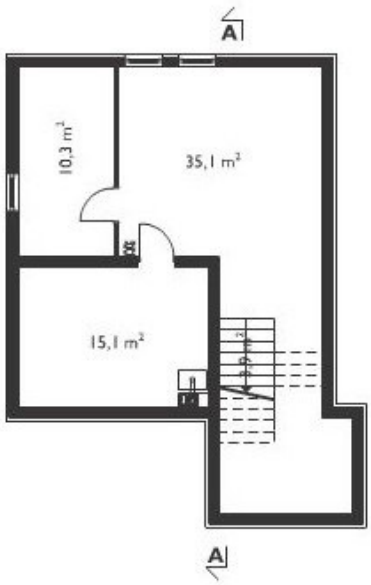
Poddasze	**84 m²**	/ 107.1 m²
pokój	15.7 m²	/ 22.5 m²
pokój	13.6 m²	/ 19.4 m²
pokój	12.9 m²	/ 17.2 m²
pokój	9.9 m²	/ 13.9 m²
przedpokój	7.9 m²	
łazienka	7.4 m²	/ 11.3 m²
łazienka	5.4 m²	/ 7.7 m²
przedpokój	5.2 m²	/ 7.5 m²
garderoba	4.3 m²	/ 7.6 m²
klatka schodowa	1.7 m²	

Karolina Majczak
Doradca ds. nieruchomości

605060811

www.sfera-nieruchomosci.pl
karolina.majczak@sfera.nieruchomosci.pl

ul.Gdańska 68
85-021 Bydgoszcz



Piwnica	64.2 m²
pomieszczenie gospodarcze	36.5 m²
pomieszczenie techniczne	15.1 m²
pomieszczenie gospodarcze	8.7 m²
schody	3.9 m²

Karolina Majczak
Doradca ds. nieruchomości

605060811

www.sfera-nieruchomosci.pl
karolina.majczak@sfera.nieruchomosci.pl

ul.Gdańska 68
85-021 Bydgoszcz