

**1 790 000 zł****2 737,00zł/m²****Osielsko, Niwy
dom na sprzedaż****654,00m²
9 pokoje****pow. działki: 3 339,00m²**

Przestronny dom jednorodzinny o powierzchni użytkowej 654m², zlokalizowany na działce o powierzchni 3339m² w Niwach koło Bydgoszczy.

Zapraszam do zapoznania się z ofertą ekskluzywnego domu wybudowanego w stylu dworku/rezydencji.

To idealna propozycja dla tych, którzy poszukują miejsca w wygodnej lokalizacji, cechującej się spokojem. To miejsce idealne zarówno do zamieszkania, jak i do prowadzenia firmy. Dom oferuje przestronną część dzienną na dolnym poziomie, z dużym salonem, kuchnią jadalnią, spiżarnią, łazienką a także trzema sypialniami. Część górna domu może zostać zaaranżowana na

Agnieszka Banaszak-Sikorska

Doradca ds. nieruchomości

605060293www.sfera-nieruchomosci.pl
agnieszka.banaszak@sfera.nieruchomosci.plul.Gdańska 68
85-021 Bydgoszcz

prowadzenie działalności (np. biura). Dom posiada duży potencjał zarówno dla osób dla osób poszukujących ucieczki od zgiełku, a jednocześnie dla przedsiębiorców poszukujących przestrzeni do rozwoju swojej działalności.

Duża działka daje wiele możliwości aranżacyjnych, od ogrodu, po miejsce na parking lub budowę dodatkowych budynków.

Jest to również doskonała nieruchomość pod przychodnię, przedszkole czy siedzibę firmy a nawet dom spokojnej starości.

Dom w stanie do remontu.

STANDARD: Podłogi – panele podłogowe, w toalecie, kuchni gresy;

Ściany – gładź gipsowa, płytki ceramiczne

Okna –PCV , rolety ręczne;

Dach – dachówka

Ogrzewanie – olejowe;

OPIS DZIAŁKI: Kształt: zbliżony do kwadratu Teren: płaski, ogrodzony.

Wymiary działki: około 55x65m, pow. 3339 m²;

OKOLICA: zabudowa jednorodzinna

Tereny rekreacyjne: las

Dojazd: droga asfaltowa.

Odległość od centrum Bydgoszczy: ok 10 km

Agnieszka Banaszak-Sikorska

Doradca ds. nieruchomości

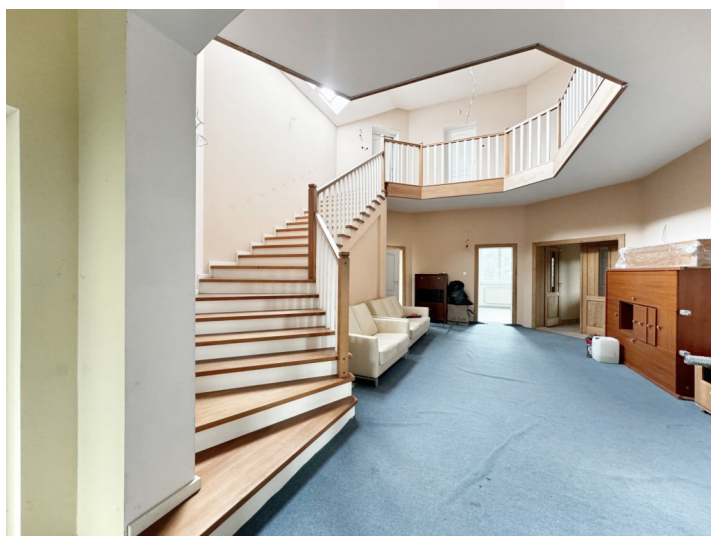
605060293



www.sfera-nieruchomosci.pl
agnieszka.banaszak@sfera.nieruchomosci.pl



ul.Gdańska 68
85-021 Bydgoszcz



Agnieszka Banaszak-Sikorska

Doradca ds. nieruchomości

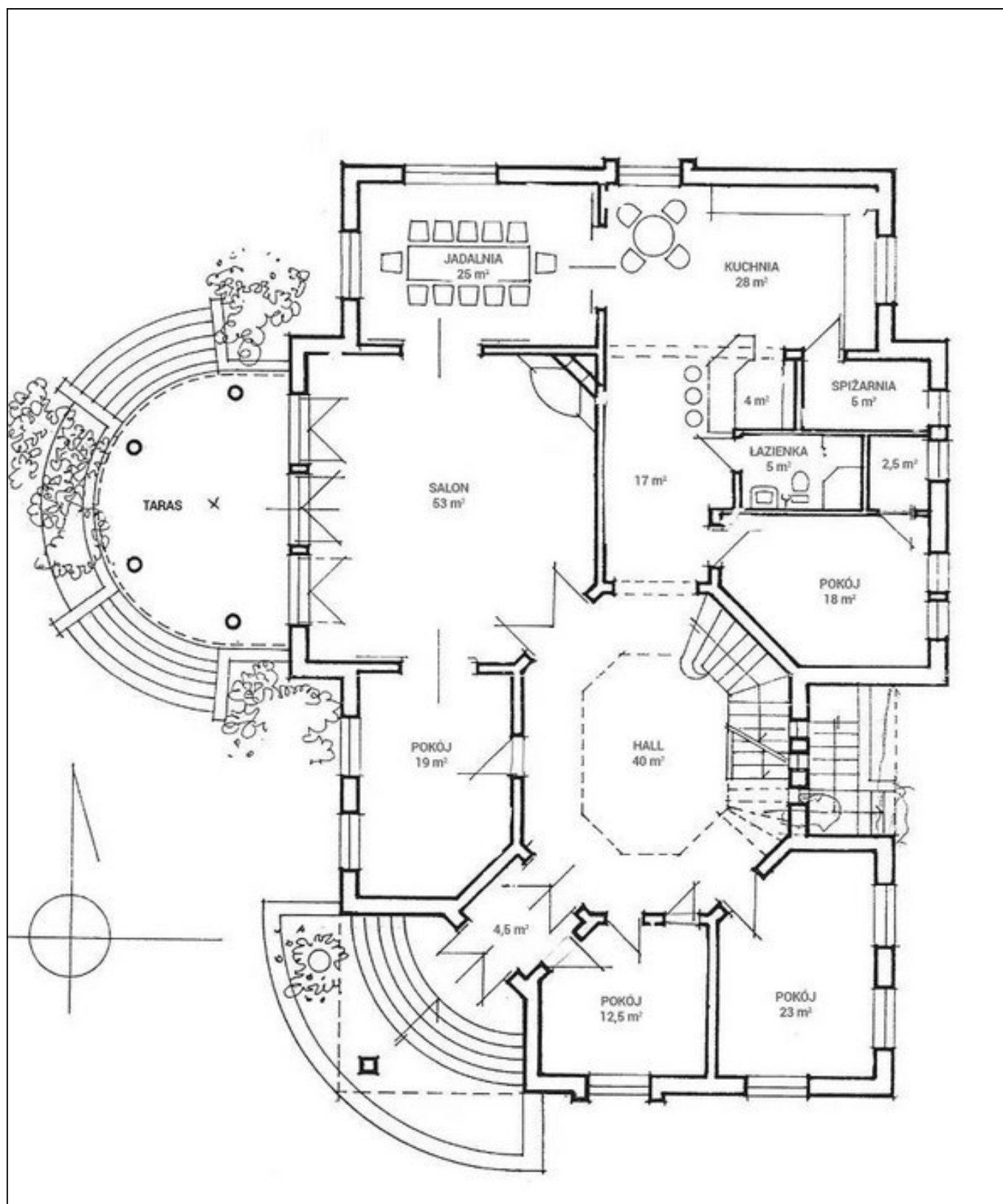
605060293



www.sfera-nieruchomosci.pl
agnieszka.banaszak@sfera.nieruchomosci.pl



ul. Gdańska 68
85-021 Bydgoszcz



Agnieszka Banaszak-Sikorska

Doradca ds. nieruchomości

605060293



www.sfera-nieruchomosci.pl
agnieszka.banaszak@sfera.nieruchomosci.pl



ul. Gdańska 68
85-021 Bydgoszcz