

**765 000 zł****6 225,08zł/m²****Osielsko, Osielsko
dom na sprzedaż****122,89m²
8 pokoje****pow. działki: 400,00m²**

Przestronny dom jednorodzinny z 2015 r. (123 m²)
usytuowany na działce o pow. 400m² w Osielsku koło
Bydgoszczy.

Ustawny dom trzykondygnacyjny o pow. użytkowej
123m² (pow. całkowita 163m² – poddasze
przystosowane na cele mieszkalne). W tym
momencie wynajmowany dla pracowników,
polecam zarówno jako dobrze prosperującą
inwestycję oraz na własne cele mieszkaniowe –
świetna lokalizacja dla rodzin z dziećmi, w pobliżu
szkoła podstawowa z basenem, przestanki
autobusowe, pełna infrastruktura.
Budynek można zaadoptować jako dom
dwurodzinny.

Karolina Minichowska

Starszy doradca ds. nieruchomości

605060923www.sfera-nieruchomosci.pl
karolina.minichowska@sfera.nieruchomosci.plul. Gdańska 68
85-021 Bydgoszcz

Nieruchomość składa się z trzech kondygnacji:

PARTER: salon z wyjściem na taras, kuchnia, 2 sypialnie, łazienka, przedpokój oraz wiatrołap.

PIĘTRO I: 3 pokoje, 3 łazienki, aneks kuchenny

PODDASZE 2 pokoje.

Nieruchomość usytuowana na ogrodzonej działce o pow. 400m², częściowo zagospodarowanej.

Lokalizacja: Osielsko, 11 km od centrum Bydgoszczy.

STANDARD:

Podłogi – panele podłogowe, płytki,

Ściany – gładź gipsowa, glazura;

Parapety – PCV;

Okna – PCV;

OPIS BUDYNKU I DZIAŁKI:

Budynek usytuowany na działce o powierzchni 400 m².

Technologia budowy: suporeks i ocieplony 15 cm styropianem. Na dachu dachówka ceramiczna

INFORMACJE DODATKOWE:

Ogrzewanie: piec dwufunkcyjny.

Media: prąd, woda, kanalizacja, gaz.

Zapraszam na prezentację.

Karolina Minichowska

Starszy doradca ds. nieruchomości

605060923



www.sfera-nieruchomosci.pl
karolina.minichowska@sfera.nieruchomosci.pl



ul.Gdańska 68
85-021 Bydgoszcz



Karolina Minichowska

Starszy doradca ds. nieruchomości

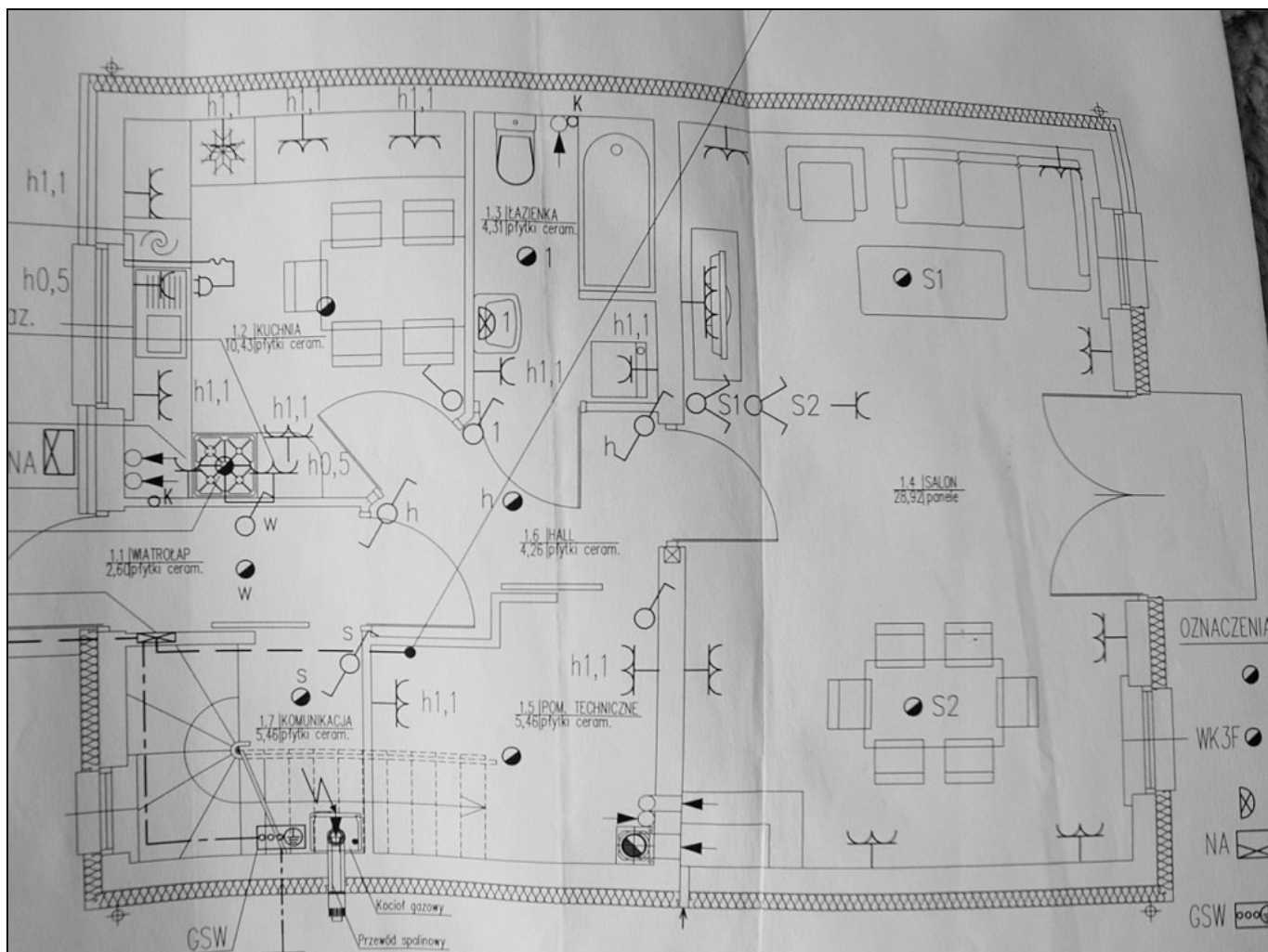
605060923



www.sfera-nieruchomosci.pl
karolina.minichowska@sfera.nieruchomosci.pl



ul.Gdańska 68
85-021 Bydgoszcz



Karolina Minichowska

Starszy doradca ds. nieruchomości

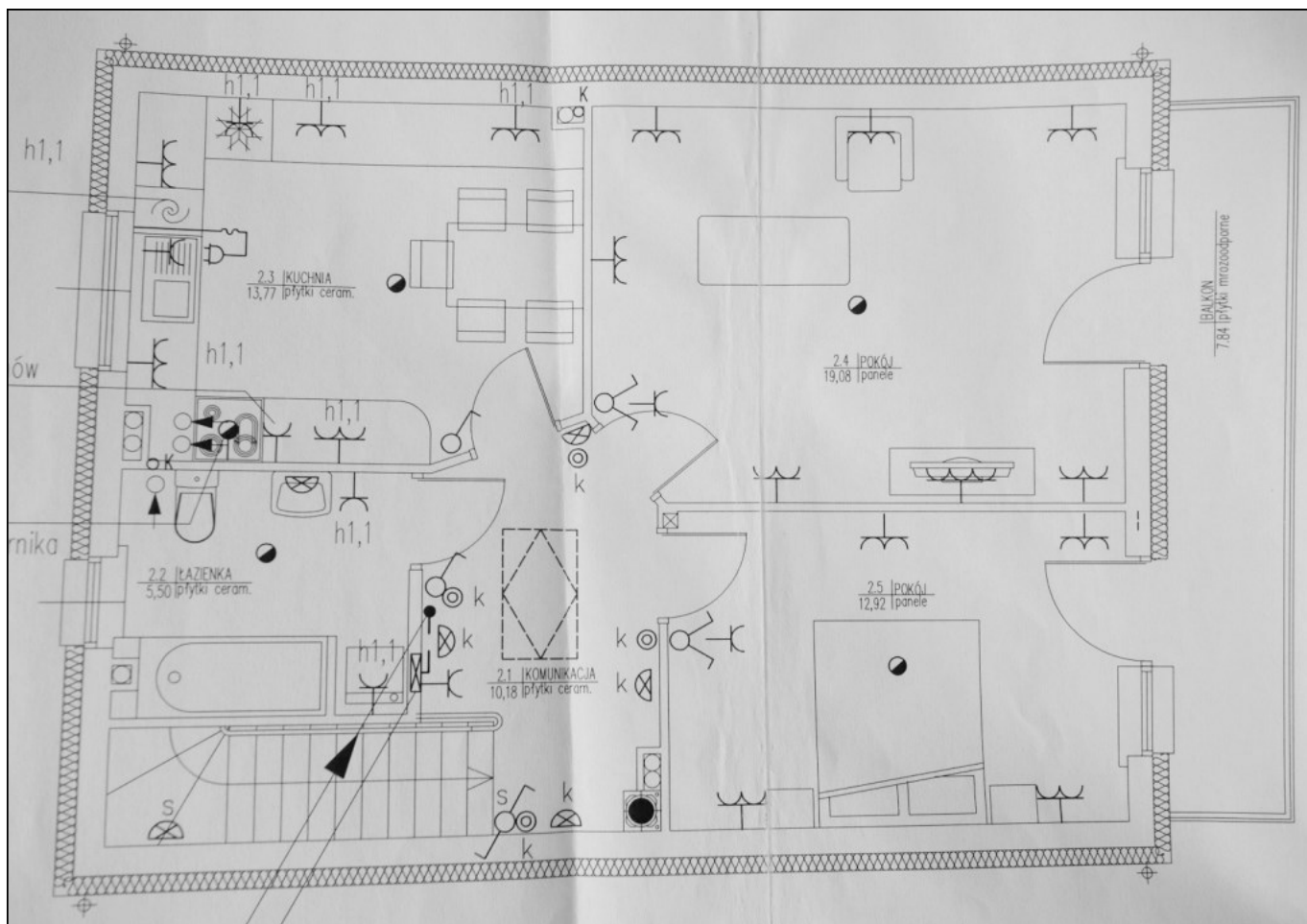
605060923



www.sfera-nieruchomosci.pl
karolina.minichowska@sfera-nieruchomosci.pl



ul. Gdańska 68
85-021 Bydgoszcz



Karolina Minichowska

Starszy doradca ds. nieruchomości

605060923



www.sfera-nieruchomosci.pl
karolina.minichowska@sfera.nieruchomosci.pl



ul. Gdańska 68
85-021 Bydgoszcz