



Kameralne osiedle nowoczesnych domów bliźniaczych w spokojnej części Osielska!

Zaledwie kilka minut od Bydgoszczy i 500 metrów od Centrum Osielska!

Idealna propozycja dla osób ceniących komfort, funkcjonalność i własną przestrzeń.

W pierwszym etapie inwestycji powstanie 12 lokali mieszkalnych – 6 domów bliźniaczych o powierzchni ok. 144 m² oraz 2 domy parterowe. Każdy lokal będzie posiadał własny ogród, garaż oraz przemyślany układ pomieszczeń dostosowany do potrzeb rodzin.

Parter to przestrzeń dzienna, składająca się z przestronnego salonu z aneksem (37m²) oraz WC,

990,000 zł**6,892,23zł/m²****Osielsko, Osielsko
dom na sprzedaż****143,64m²
5 pokoje****pow. działki: 285,00m²****Agnieszka Banaszak-Sikorska**

Doradca ds. nieruchomości

605060293www.sfera-nieruchomosci.pl
agnieszka.banaszak@sfera.nieruchomosci.plul.Gdańska 68
85-021 Bydgoszcz

natomiast piętro to część, która służyć będzie mieszkańcom do nocnego odpoczynku, pracy czy nauki. Znajdą się tam 4 przestronne sypialnie (od 11-14m²) oraz komfortowa łazienka (8m²). Każdy z domów będzie posiadał garaż o powierzchni 17m².

Domy zostaną wykonane z wysokiej jakości materiałów i wyposażone m.in. w trzyszybowe okna z roletami elektrycznymi, dachówkę ceramiczną, bramę garażową z napędem, ocieplenie zapewniające wysoką efektywność energetyczną oraz estetycznie zagospodarowany teren.

Inwestycja przewiduje ogrzewanie gazowe z kotłem kondensacyjnym oraz podłączenie do kanalizacji gminnej, co gwarantuje wygodę i niskie koszty codziennego użytkowania.

Osiedle to, to połączenie nowoczesnej architektury, kameralnej zabudowy i atrakcyjnej lokalizacji, tworzące komfortowe miejsce do życia dla rodzin oraz osób szukających spokojnego domu blisko miasta.

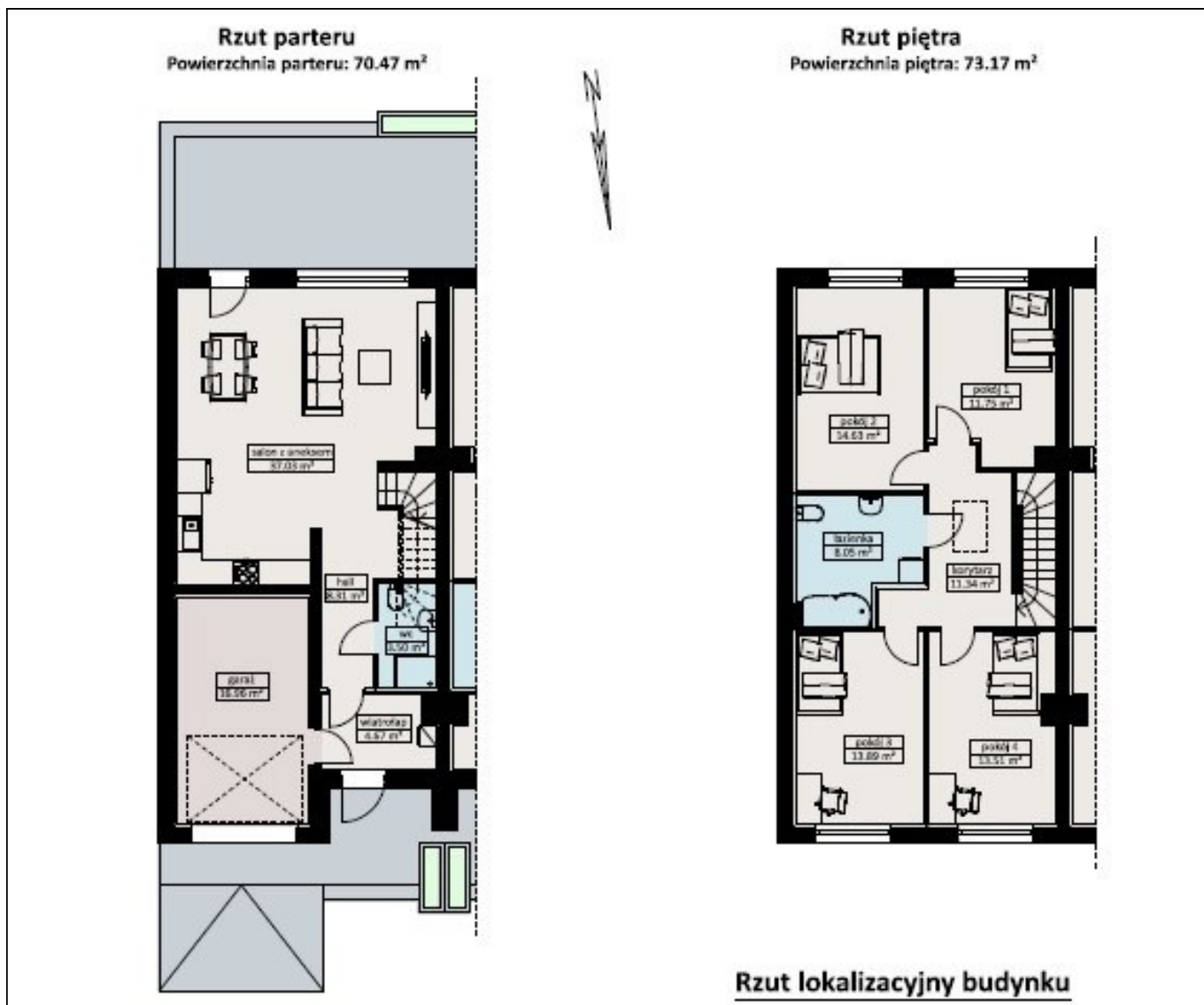
Brak prowizji i podatku PCC!

Zakończenie inwestycji IV kwartał 2027 r.

Agnieszka Banaszak-Sikorska

Doradca ds. nieruchomości

605060293www.sfera-nieruchomosci.pl
agnieszka.banaszak@sfera.nieruchomosci.plul. Gdańska 68
85-021 Bydgoszcz



Agnieszka Banaszak-Sikorska

Doradca ds. nieruchomości

605060293



www.sfera-nieruchomosci.pl
agnieszka.banaszak@sfera.nieruchomosci.pl



ul. Gdańska 68
85-021 Bydgoszcz