Sfera NIERUCHOMOŚCI

605060449



1,283,130 zł

7,950,00zł/m²

Bydgoszcz, Fordon
dom na sprzedaż

161,40m²
5 pokoje

pow. działki: 328,00m²

Dom 161m2 w stanie deweloperskim, w zabudowie szeregowej, położony na bydgoskim Fordonie.

Propozycja dla osób ceniących zalety mieszkania w domu oraz wygodę i bezpieczeństwo życia na osiedlu.
Nowoczesne domy w zabudowie szeregowej, to druga odsłona popularnego fordońskiego osiedla. Ergonomiczny projekt, wysoki standard i jakość wykonania, bliskość miejskiej infrastruktury, a także bezpośrednie sąsiedztwo lasu i licznych terenów spacerowych - to tylko niektóre z zalet tej oferty.

Dom w układzie:
Parter: salon (30m2), pokój, kuchnia, wiatrołap, toaleta, pomieszczenie gospodarcze z kotłownią,

Kamila Okrutnik
Starszy doradca ds. nieruchomości

605060449

www.sfera-nieruchomosci.pl
kamila.okrutnik@sfera.nieruchomosci.pl

ul.Gdańska 68
85-021 Bydgoszcz

garaż.
Poddasze: trzy sypialnie, duża łazienka, garderoba, pomieszczenie gospodarcze, korytarz.

STANDARD:
Podłogi – wylewka samopoziomująca;
Ściany – tynki III kat.;
Okna – PCV 3-szybowe min. 5-komorowe.
Brama garażowa - segmentowa, otwierana automatycznie
Tarasy - wykończone szlichtą betonową lub płytki tarasowe

OPIS BUDYNKU
Technologia budowy:ściany żelbetowe, murowane
Dach: płaski, pokryty papą termozgrzewalną;
Rozprowadzone instalacje: elektryczna, wod-kan, grzewcza, wentylacyjna
Ogrzewanie: gazowe z piecem dwufunkcyjnym , w całym domu rozprowadzone ogrzewanie podłogowe;
Doprowadzone do budynku media: woda, prąd, kanalizacja.

OPIS DZIAŁKI

Powierzchnia: 328 m2

Zagospodarowania zewnętrzne: tereny utwardzone wyłożone kostką brukową, wykończenie terenów zielonych trawnikiem z siewu wraz z nasadzeniami.

Zakończenie prac budowlanych zaplanowano na 31.03.2027r.

Kamila Okrutnik
Starszy doradca ds. nieruchomości
605060449
www.sfera-nieruchomosci.pl
kamila.okrutnik@sfera.nieruchomosci.pl
ul.Gdańska 68
85-021 Bydgoszcz





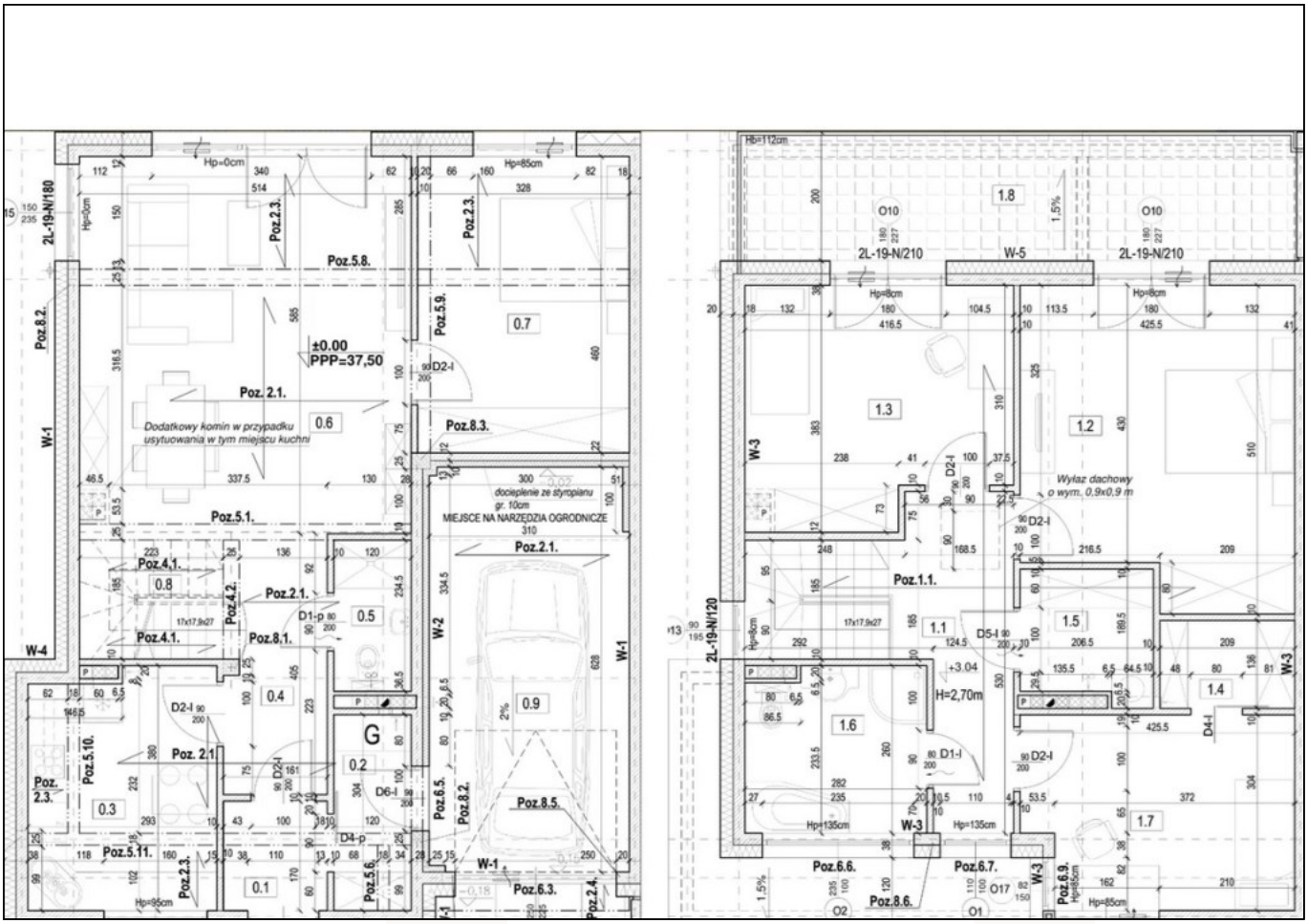


Kamila Okrutnik
Starszy doradca ds. nieruchomości

605060449

www.sfera-nieruchomosci.pl
kamila.okrutnik@sfera.nieruchomosci.pl

ul.Gdańska 68
85-021 Bydgoszcz



Kamila Okrutnik
Starszy doradca ds. nieruchomości

605060449

www.sfera-nieruchomosci.pl
kamila.okrutnik@sfera.nieruchomosci.pl

ul.Gdańska 68
85-021 Bydgoszcz