



Dom 161m² w stanie deweloperskim, w zabudowie szeregowej, położony na bydgoskim Fordonie.

Propozycja dla osób ceniących zalety mieszkania w domu oraz wygodę i bezpieczeństwo życia na osiedlu.

Nowoczesne domy w zabudowie szeregowej, to druga odsłona popularnego fordońskiego osiedla. Ergonomiczny projekt, wysoki standard i jakość wykonania, bliskość miejskiej infrastruktury, a także bezpośrednie sąsiedztwo lasu i licznych terenów spacerowych – to tylko niektóre z zalet tej oferty.

Dom w układzie:

Parter: salon (30m²), pokój, kuchnia, wiatrołap, toaleta, pomieszczenie gospodarcze z kotłownią,

1 283 130 zł

zł/m²



Bydgoszcz, Fordon

Oferta sprzedaży



pow. działki: 328,00m²



Kamila Okrutnik

Starszy doradca ds. nieruchomości

605060449



www.sfera-nieruchomosci.pl
kamila.okrutnik@sfera.nieruchomosci.pl



ul. Gdańska 68
85-021 Bydgoszcz

garaż.

Poddasze: trzy sypialnie, duża łazienka, garderoba, pomieszczenie gospodarcze, korytarz.

STANDARD:

Podłogi – wylewka samopoziomująca;

Ściany – tynki III kat.;

Okna – PCV 3-szybowe min. 5-komorowe.

Brama garażowa - segmentowa, otwierana automatycznie

Taras - wykończone szlichtą betonową lub płytki tarasowe

OPIS BUDYNKU

Technologia budowy: ściany żelbetowe, murowane

Dach: płaski, pokryty papką termozgrzewalną;

Rozprowadzone instalacje: elektryczna, wod-kan, grzewcza, wentylacyjna

Ogrzewanie: gazowe z piecem dwufunkcyjnym, w całym domu rozprowadzone ogrzewanie podłogowe;

Doprowadzone do budynku media: woda, prąd, kanalizacja.

OPIS DZIAŁKI

Powierzchnia: 328 m²

Zagospodarowania zewnętrzne: tereny utwardzone wyłożone kostką brukową, wykończenie terenów zielonych trawnikiem z siewu wraz z nasadzeniami.

Zakończenie prac budowlanych zaplanowano na 31.03.2027r.

Kamila Okrutnik

Starszy doradca ds. nieruchomości

605060449



www.sfera-nieruchomosci.pl
kamila.okrutnik@sfera.nieruchomosci.pl



ul.Gdańska 68
85-021 Bydgoszcz



Kamila Okrutnik

Starszy doradca ds. nieruchomości

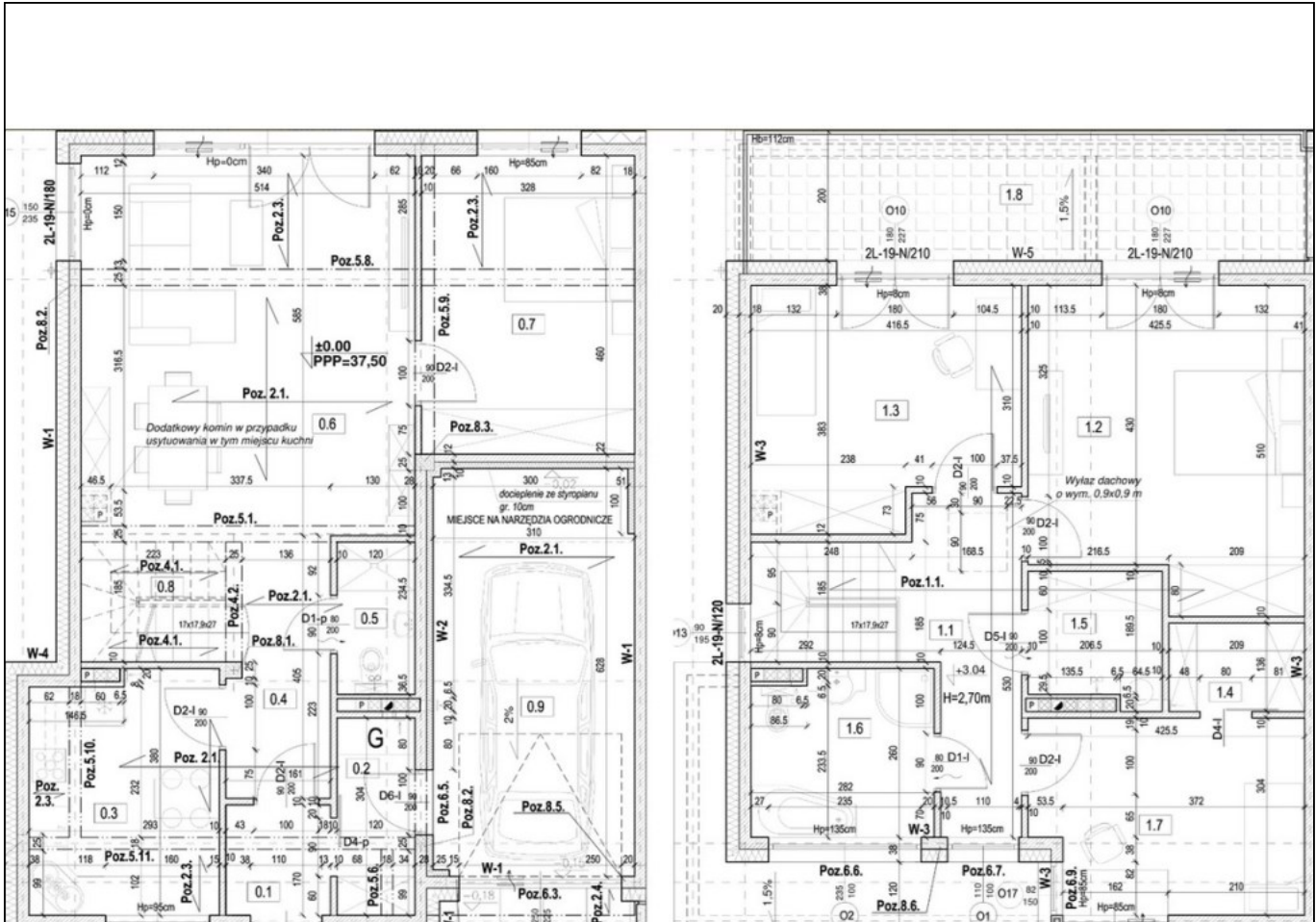
605060449



www.sfera-nieruchomosci.pl
kamila.okrutnik@sfera.nieruchomosci.pl



ul. Gdańska 68
85-021 Bydgoszcz



Kamila Okrutnik

Starszy doradca ds. nieruchomości

605060449



www.sfera-nieruchomosci.pl
kamila.okrutnik@sfera.nieruchomosci.pl



ul.Gdańska 68
85-021 Bydgoszcz