

**553 000 zł****7 969,45zł/m²****Bydgoszcz, Osiedle Leśne
mieszkanie na sprzedaż****apartamentowiec z 2024 roku
piętro: 1p****69,39m²
3 pokoje**

Trzypokojowe mieszkanie (pow. 69,39 m²) usytuowane na pierwszym piętrze w nowym (2024 r.) budynku na bydgoskim Osiedlu Leśnym (Zawisza).

Mieszkanie w stanie deweloperskim składające się z przestronnego salonu z aneksem kuchennym z wyjściem na balkon oraz wystawą okien w kierunku lasu, dwóch sypialni, łazienki, WC oraz przedpokoju. Dużą zaletą jest jego lokalizacja - lekko na uboczu ale z dostępem do wszystkich węzłów komunikacyjnych oraz szybkim dojazdem do centrum miasta. Do ceny lokalu należy doliczyć przyległości tj. komórka lokatorska o pow. około 9m² w cenie 11 tys. oraz miejsce postojowe w hali garażowej (dodatkowe płatne - 35000 zł).

Karolina Minichowska

Starszy doradca ds. nieruchomości

605060923www.sfera-nieruchomosci.pl
karolina.minichowska@sfera-nieruchomosci.plul.Gdańska 68
85-021 Bydgoszcz

STANDARD:

Podłogi – posadzka betonowa;
Ściany – tynki gipsowe;
Okna – PCV trzyszybowe;
Parapety – konglomerat;
Drzwi zewnętrzne – antywłamaniowe;

OPIS BUDYNKU

Kompleks dwóch budynków 6-piętrowych, pomiędzy którymi do dyspozycji mieszkańców znajduje się plac zabaw.

Osiedle zamknięte, monitorowane, budynek wyposażony w cichobieżną windę.

INFORMACJE DODATKOWE

Przyległości: balkon o pow. komórka lokatorska o pow. około 9 m² (dodatkowo płatne 11 tys.) oraz miejsce postojowe w hali garażowej (dodatkowo płatne 35000 zł)

Zabezpieczenia: ogrodzony teren, domofon, monitoring

Ogrzewanie: miejskie.

Wystawa okien: wschód, zachód.

Karolina Minichowska

Starszy doradca ds. nieruchomości

605060923

www.sfera-nieruchomosci.pl
karolina.minichowska@sfera.nieruchomosci.pl



ul.Gdańska 68
85-021 Bydgoszcz



Karolina Minichowska

Starszy doradca ds. nieruchomości

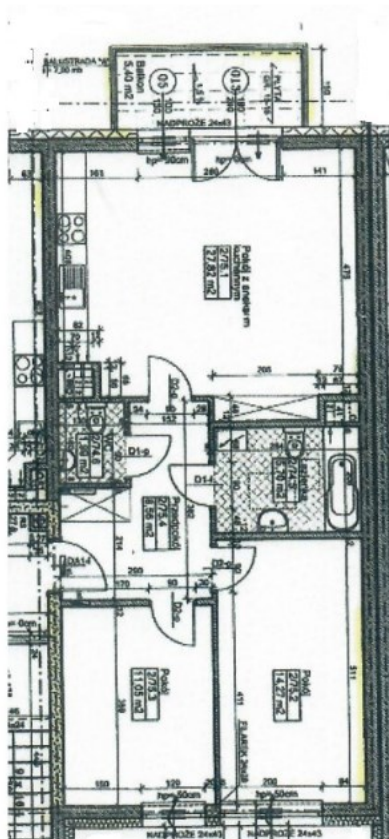
605060923



www.sfera-nieruchomosci.pl
karolina.minichowska@sfera.nieruchomosci.pl



ul. Gdańska 68
85-021 Bydgoszcz



Karolina Minichowska

Starszy doradca ds. nieruchomości

605060923



www.sfera-nieruchomosci.pl
karolina.minichowska@sfera.nieruchomosci.pl



ul. Gdańska 68
85-021 Bydgoszcz