

**240 000 zł****8 759,12zł/m²****Bydgoszcz, Śródmieście**
mieszkanie na sprzedaż**budynek wielorodzinny z 2021 roku**
parter**27,40m²**
1 pokój

Przytulna kawalerka o powierzchni 27,4 m², położona na parterze, na bydgoskim Śródmieściu, jest doskonałą propozycją dla osób poszukujących komfortowego mieszkania w dogodnej lokalizacji. Mieszkanie składa się z pokoju z aneksem kuchennym oraz łazienki z WC. W kuchni znajduje się pełna zabudowa mebli, kuchenka elektryczna, okap oraz lodówka. Łazienka wyposażona jest w prysznic i pralkę. Nieruchomość doskonale nadaje się do wynajmu.

Położenie mieszkania jest wyjątkowo korzystne:

Karolina Majczak

Doradca ds. nieruchomości

605060811www.sfera-nieruchomosci.pl
karolina.majczak@sfera.nieruchomosci.plul.Gdańska 68
85-021 Bydgoszcz

zaledwie 2 minuty spacerem dzielą je od Politechniki Bydgoskiej, Wydziału Hodowli i Biologii Zwierząt, 8 minut od dworca PKP oraz 20 minut na Stary Rynek. Dodatkowym atutem jest możliwość wykupienia miejsca parkingowego na podwórzu, a także dostępność wielu miejsc na ogólnodostępnym parkingu.

STANDARD:

Podłogi – płytki;

Ściany – gładź gipsowa, płytki;

Okna – PCV; Lustro Weneckie na szybach

OPIS BUDYNKU

Trzypiętrowa kamienica zaadoptowana w 2021 roku. Klatka schodowa jest utrzymana w bardzo dobrym stanie.

INFORMACJE DODATKOWE

Przyległości: pomieszczenie gospodarcze 3,81m²

Zabezpieczenia: domofon.

Ogrzewanie: miejskie

Wysokość czynszu: 500zł/1os (w tym 200zł fundusz remontowy)

Wystawa okien: wschodnio-południowa.

Zapraszam na prezentację!!!

Przedstawiony rzut jest wyłącznie w celach podglądowych!!!!

Karolina Majczak

Doradca ds. nieruchomości

605060811



www.sfera-nieruchomosci.pl
karolina.majczak@sfera.nieruchomosci.pl

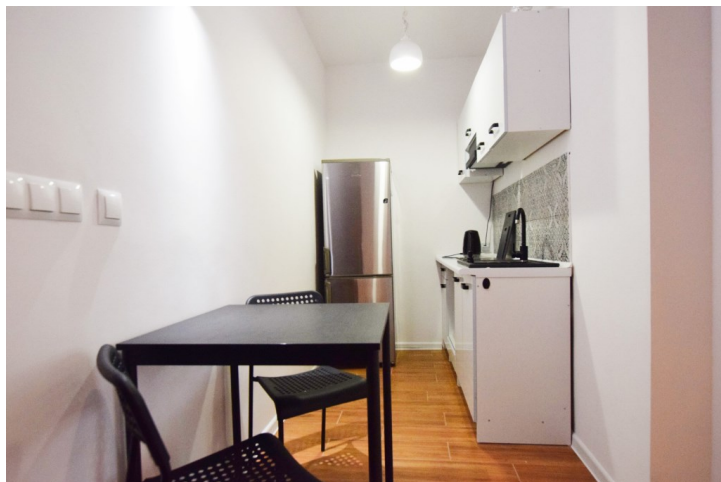


ul.Gdańska 68
85-021 Bydgoszcz

**Karolina Majczak**

Doradca ds. nieruchomości

605060811www.sfera-nieruchomosci.pl
karolina.majczak@sfera.nieruchomosci.plul. Gdańska 68
85-021 Bydgoszcz



Karolina Majczak
Doradca ds. nieruchomości

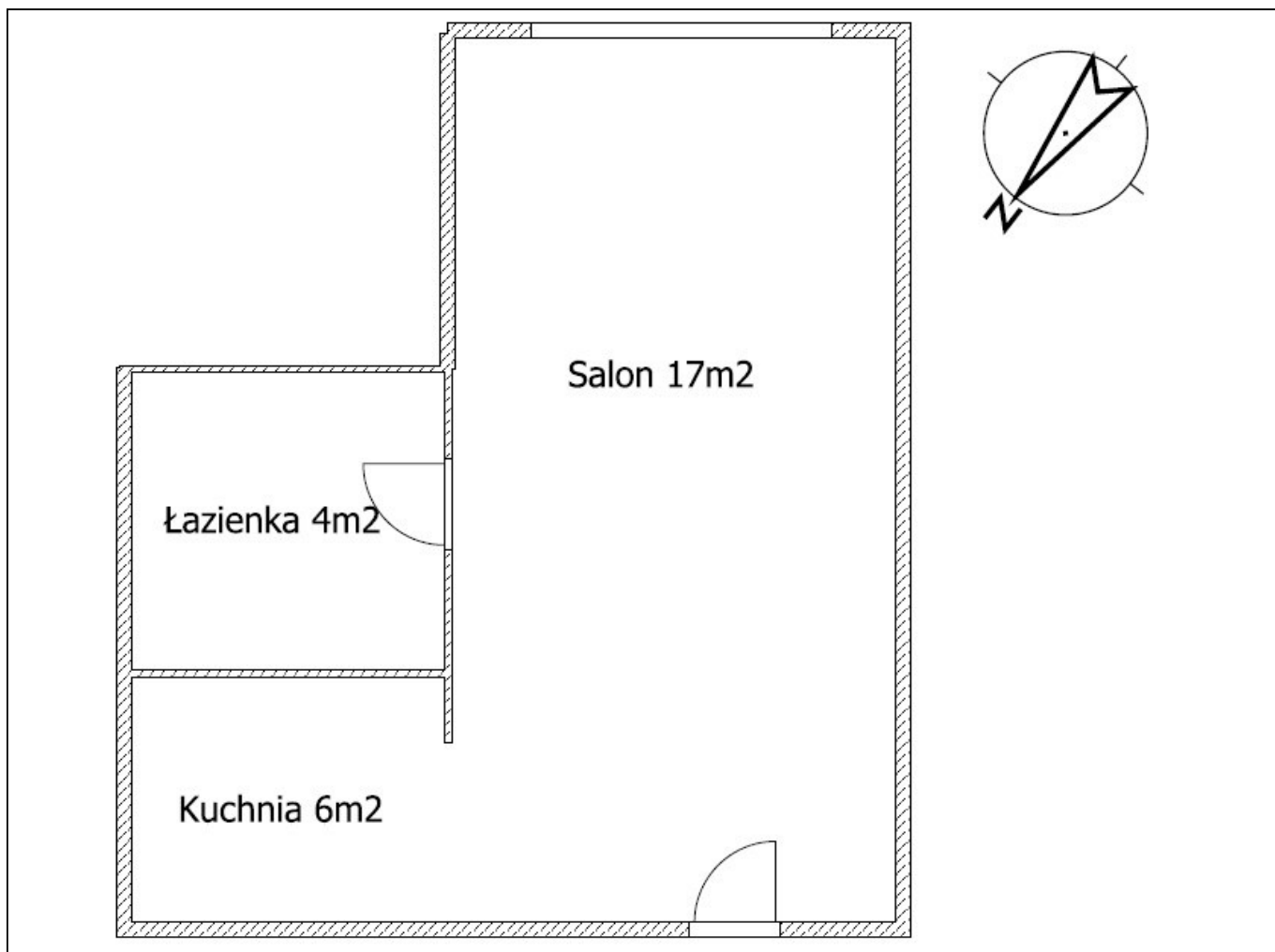
605060811



www.sfera-nieruchomosci.pl
karolina.majczak@sfera.nieruchomosci.pl



ul. Gdańska 68
85-021 Bydgoszcz



Karolina Majczak

Doradca ds. nieruchomości

605060811



www.sfera-nieruchomosci.pl
karolina.majczak@sfera.nieruchomosci.pl



ul. Gdańska 68
85-021 Bydgoszcz