

**700 000 zł****1 464,44zł/m²****Bydgoszcz, Centrum
działka na sprzedaż****działka usługowa****pow. działki: 478,00m²
pow. działki: 21x23 m**

Działka inwestycyjna o powierzchni 478 m² położona w Centrum Bydgoszczy.

Grunt położony w centrum miasta. Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego przeznaczony pod usługi. Jako przeznaczenie uzupełniające dopuszcza się lokalizację funkcji mieszkaniowej wbudowanej w obiekt usługowy, jednak nie więcej niż 40% powierzchni zabudowy.

Możliwość zabudowania działki do 70% powierzchni terenu. Możliwość postawienia budynku o wysokości do trzech kondygnacji, jednak nie więcej niż 12m.

OPIS DZIAŁKI:

Kształt: prostokąt

Paulina Maciakiewicz

Starszy doradca ds. nieruchomości

605060926

www.sfera-nieruchomosci.pl
paulina.maciakiewicz@sfera.nieruchomosci.pl



ul.Gdańska 68
85-021 Bydgoszcz

Wymiary: ok. 21x23

Teren: płaski, ogrodzony.

Dostępne media: prąd, woda, gaz, kanalizacja – w ulicy głównej;

LOKALIZACJA:

Dojazd: drogą asfaltową

Komunikacja: linie autobusowe

Centrum Bydgoszczy



Paulina Maciakiewicz

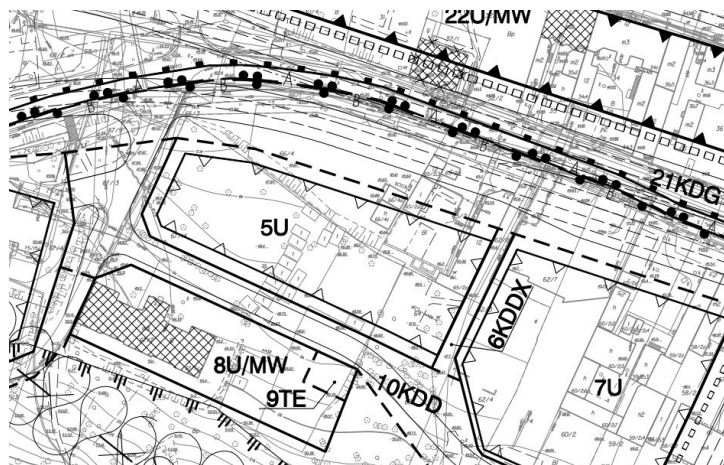
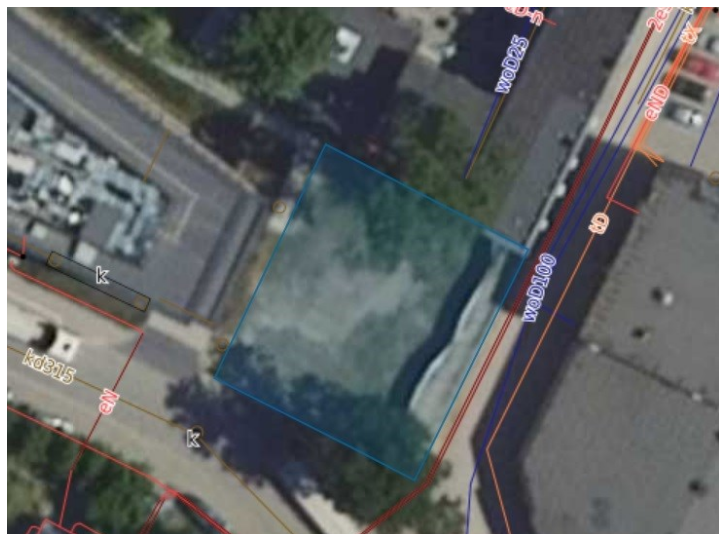
Starszy doradca ds. nieruchomości

605060926

www.sfera-nieruchomosci.pl
paulina.maciakiewicz@sfera.nieruchomosci.pl



ul. Gdańska 68
85-021 Bydgoszcz



Paulina Maciakiewicz

Starszy doradca ds. nieruchomości

605060926



www.sfera-nieruchomosci.pl
paulina.maciakiewicz@sfera.nieruchomosci.pl



ul. Gdańska 68
85-021 Bydgoszcz